

**Demande d'examen au cas par cas préalable  
à la réalisation d'une étude d'impact**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire n'est pas applicable aux installations classées pour la protection  
de l'environnement*

*Ce formulaire complété sera publié sur le site internet de l'autorité administrative de l'Etat  
compétente en matière d'environnement*  
**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

Cadre réservé à l'administration

Date de réception

02.01.2016

Dossier complet le

02.01.2016

N° d'enregistrement

F093 16 P 0022

1. Intitulé du projet

Aménagement d'un terrain pour plantation

2. Identification du maître d'ouvrage ou du pétitionnaire

2.1 Personne physique

Nom **BALAS**

Prénom **Isabelle**

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

Forme juridique

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

3. Rubrique(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de rubrique et sous rubrique

n° 51-a

Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la rubrique

surface = 1 ha 500 a

Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet

Aménagement d'un terrain agricole en friche  
(parcelle n° 485 partielle) afin de planter  
des oliviers et des arbres fruitiers  
(une centaine de très jeunes sujets) -

#### 4.2 Objectifs du projet

Utiliser ce terrain agricole (485 partielle) pour  
Créer une barrière coupe-feu qui protège  
ma propriété et mes parcelles en zone EBC,  
les n° 483, 484 et 816 -  
Projet en tant qu'agriculteur particulier -

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet 4.3.1 dans sa phase de réalisation

- 1) Arrachage mécanique des chênes lièges moribonds  
avec mise en stock sur site, dans l'emprise  
des futures plantations -
- 2) Création de plate-forme au plus près des courbes  
de niveau, de 7/8 mètres de largeur, avec des  
remblais et talus de hauteur minimum, 3/4 m,  
en cohérence avec le dénivelé du terrain -
- 3) Création d'un ruisseau de déviation eau et fluide  
et d'un bassin de décantation -

Déclaration préalable déposée le 25/08/15 à la Mairie  
4.3.2 dans sa phase d'exploitation de Ste Maxime / DP 083 15 15 X 0087

Entretien du terrain, exploitation des oliviers  
à titre particulier, sans visée commerciale -

4.4.1 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité administrative de l'Etat compétente en matière d'environnement devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Auto-évaluation de dépouillage / dossier n° 14.543/13  
Commune Ste Maxime - Les Hautes Ribes  
Section B / parcelle 485

4.4.2 Précisez ici pour quelle procédure d'autorisation ce formulaire est rempli

Dépouillage

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale (assiette) de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur
	<p>zone NC de la parcelle n° 485 Surface aménagée = 1 ha 400 a</p>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s) d'implantation

Lieu-dit =  
Les Hautes Ribes  
83120 - STE MAXIME -

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 43° 33' 45" 07 Lat. 6° 62' 22" 39

Pour les rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° :

Point de départ : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Point d'arrivée : Long. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_ Lat. \_\_\_ ° \_\_\_ ' \_\_\_ " \_\_\_

Communes traversées :

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

Non

X

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une étude d'impact ?

Oui

Non

4.7.2 Si oui, à quelle date a-t-il été autorisé ?

4.8 Le projet s'inscrit-il dans un programme de travaux ?

Oui

Non

X

Si oui, de quels projets se compose le programme ?

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

5.1 Occupation des sols

Quel est l'usage actuel des sols sur le lieu de votre projet ?

Terrain en friche, partiellement débroussaillé -

Existe-t-il un ou plusieurs documents d'urbanisme (ensemble des documents d'urbanisme concernés) réglementant l'occupation des sols sur le lieu/tracé de votre projet ? Oui  Non

Si oui, intitulé et date d'approbation :  
Précisez le ou les règlements applicables à la zone du projet

- POS en vigueur = mars 1993  
- modifications du POS valant PLU = sept. 2013  
~~Site Natura 2000 FR 93 01 622~~

Pour les rubriques 33° à 37°, le ou les documents ont-ils fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

5.2 Enjeux environnementaux dans la zone d'implantation envisagée :  
Complétez le tableau suivant, par tous moyens utiles, notamment à partir des informations disponibles sur le site internet <http://www.developpement-durable.gouv.fr/etude-impact>

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/laquelle ?
dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ou couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
en zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<del>Site Natura 2000 FR 93 01 622</del>
dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (régionale ou nationale) ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

dans une aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine ou une zone de protection du patrimoine architectural, urbain et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	X	
dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	X	
dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles ou par un plan de prévention des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	X	
si oui, est-il prescrit ou approuvé ?			
dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	X	
dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	X	
dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?	<input type="checkbox"/>	X	
dans un site inscrit ou classé ?	<input type="checkbox"/>	X	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
d'un site Natura 2000 ?	X	<input type="checkbox"/>	FR 93 01 622 / <u>Dans le site</u> -
d'un monument historique ou d'un site classé ou patrimoine mondial de l'UNESCO ?	<input type="checkbox"/>	X	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Domaines de l'environnement :	Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
engendre-t-il des prélèvements d'eau ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Ressources</b>			
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>			
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
est-il susceptible d'avoir des incidences sur les zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	X
Risques et nuisances	Est-il concerné par des risques naturels ?	X	<input type="checkbox"/>
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	X
Commodités de voisinage	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	X
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	X
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	X

PPRIF / Arrêté préfectoral du 13/07/2012, modifié le 18/12/2013, plan prévention des risques d'incendie.

	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	X
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	X
	Engendre-t-il des rejets polluants dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	X
Pollutions	Engendre-t-il des rejets hydrauliques ?	<input type="checkbox"/>	X
	Si oui, dans quel milieu ?		
	Engendre-t-il la production d'effluents ou de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	X
Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	X
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme / aménagements) ?	<input type="checkbox"/>	X

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets connus ?

Oui      Non  Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui      Non  Si oui, décrivez lesquels :

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une étude d'impact ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

De par sa nature et sa taille, ce projet ne relève pas d'une étude d'impact. Il est à considérer comme un projet de participation à la prévention des risques d'incendie dans une zone particulièrement sensible.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	L'annexe n°1 intitulée « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publiée :	X
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) :	X
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain :	X
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° un projet de tracé ou une enveloppe de tracé :	X
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux rubriques 5° a), 6° b) et d), 8°, 10°, 18°, 28° a) et b), 32°, 41° et 42° : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau :	

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Corps 13632</li> <li>- extrait cadastral de l'ensemble de la propriété</li> <li>- extrait cadastral de la parcelle 485 située en zone NC et en zone EBC</li> <li>- une coupe sommaire du projet</li> </ul>

Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus X

Fait à

Asnières

le

26/01/2016

Signature

