

Légende - description de l'état actuel :

Emprise des bâtiments (Jardinerie & Hangar) : 1 951m²
 Surface du parc de stationnement de la jardinerie actuelle : 250m²
 Surface des voiries sur le site : 1 966m²
 Emprise foncière : 18 814m²

- LÉGENDE.**
- - - - - : Application cadastrale (limite informative sans valeur juridique)
 - : Application aux limites apparentes
 - ↔ : Mitoyenneté de l'ouvrage
 - : Propriété privée de l'ouvrage
- Nota : Les limites s'ont fait l'objet d'aucun bornage et résultent de l'état des lieux et de l'application cadastrale SAUF indication contraire indiquée sur le présent plan.
- Nota : Toute implantation d'une construction à proximité d'une limite NON BORNÉE, devra être précédée d'un BORNAGE de ladite limite.
- Nota : La superficie d'un terrain n'est définitive que si l'ensemble des limites dudit terrain sont BORNÉES.
- Nota : Le nivellement est rattaché au NGF par système GPS (précision ±5 cm)
- Nota : Coordonnées en projection RGF93 CC43 rattaché par système GPS (précision ±5 cm)



maître d'oeuvre:
PERSPECTIVES43
 Les Terrasses d'Allauch - Bat B
 120, Avenue du Général de Gaulle - 13190 Allauch
 Tel : 09.51.24.51.85 - Fax : 09.58.55.72.18
 E-mail : perspectives43@gmail.com

maître d'ouvrage:
K.DIS IMMOBILIER
 225, Bretelle de l'Echangeur
 06 210 Mandelieu

DOSSIER DE CDAC
"Les Restanques"
 4670 Rte Nationale n°7 - 83 550 Vidauban

édité le 2/11/2017 REV 5

Novembre 2017
CDAC-01. Plan de masse état des lieux
 ech 1/600°



maître d'oeuvre:

PERSPECTIVES43

Les Terrasses d'Allauch - Bat B
120, Avenue du Général de Gaulle - 13190 Allauch
Tel : 09.51.24.51.85 - Fax : 09.58.55.72.18
E-mail : perspectives43@gmail.com

maître d'ouvrage:

K.DIS IMMOBILIER

225, Bretelle de l'Echangeur
06 210 Mandelieu

DOSSIER DE CDAC

"Les Restanques"

4670 Rte Nationale n°7 - 83 550 Vidauban

édité le 2/11/2017 REV 5

Novembre 2017

CDAC-09a. Vue actuelle du site

Légende :

 **Emprise foncière : 18 814m²**



maître d'oeuvre:

PERSPECTIVES43

Les Terrasses d'Allauch - Bat B
120, Avenue du Général de Gaulle - 13190 Allauch
Tel : 09.51.24.51.85 - Fax : 09.58.55.72.18
E-mail : perspectives43@gmail.com

maître d'ouvrage:

K.DIS IMMOBILIER

225, Bretelle de l'Echangeur
06 210 Mandelieu

DOSSIER DE CDAC

"Les Restanques"

4670 Rte Nationale n°7 - 83 550 Vidauban

édité le 2/11/2017 REV 5

Novembre 2017

CDAC-09b. Vue actuelle du site + limites