



Ville de Saint - Tropez
Place de l'hôtel de ville
83990 SAINT-TROPEZ



PRO

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA REHABILITATION DU QUAI DE L'EPI

DOSSIER D'ETUDE

	Modifications	Phase	Date
			16 01 2020

Groupe-ment d'Entreprises :



Ces documents sont déposés et classés à l'attention exclusive de ses destinataires. Ils peuvent contenir des données protégées par des droits de propriété intellectuelle. Toute utilisation de ces documents non conforme à leur destination, toute réimpression, toute diffusion ou toute publication, totale ou partielle, est interdite, sauf autorisation écrite de l'ingénieur. Toute réimpression, toute réimpression, tous droits réservés.



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez

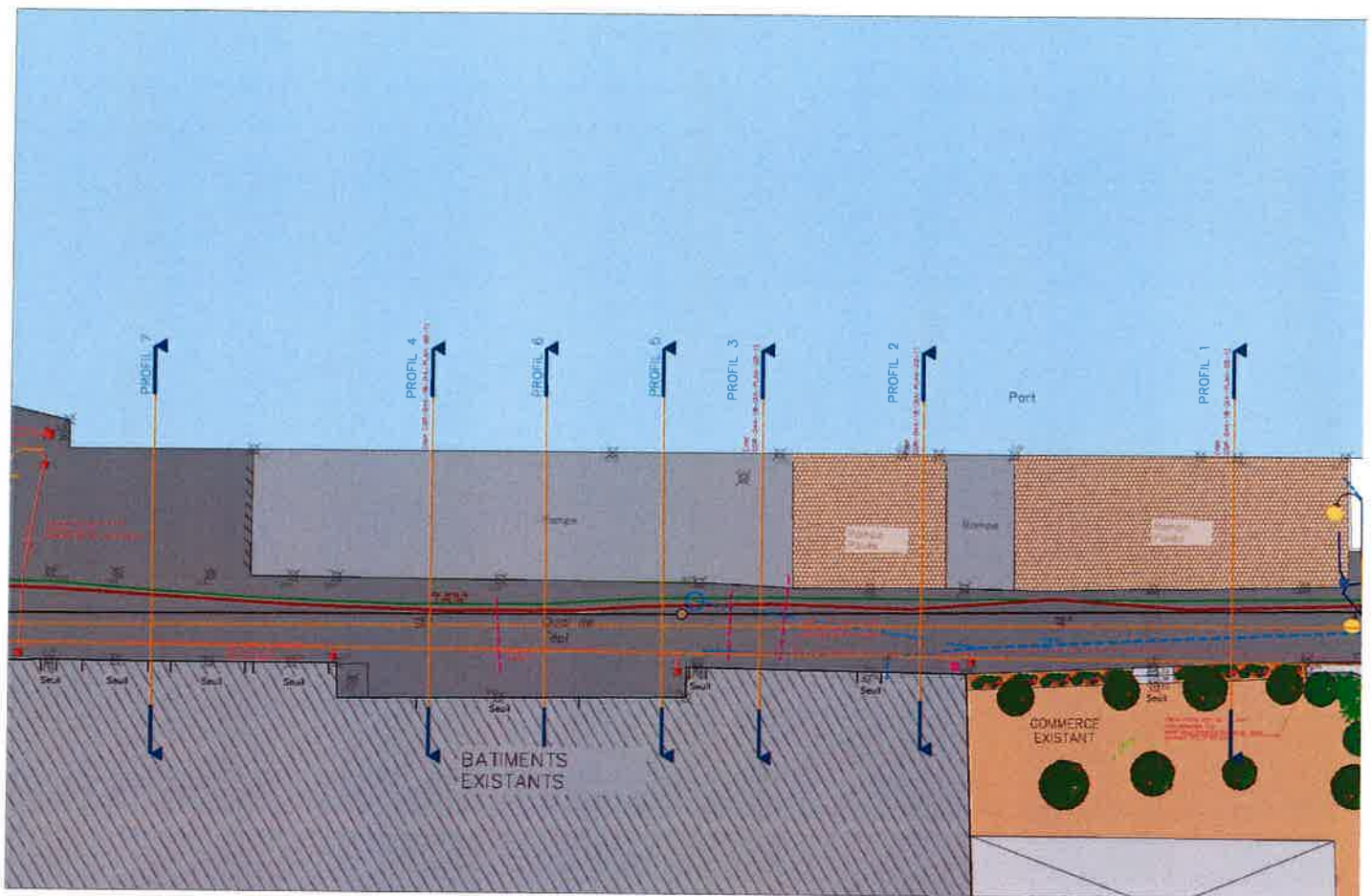


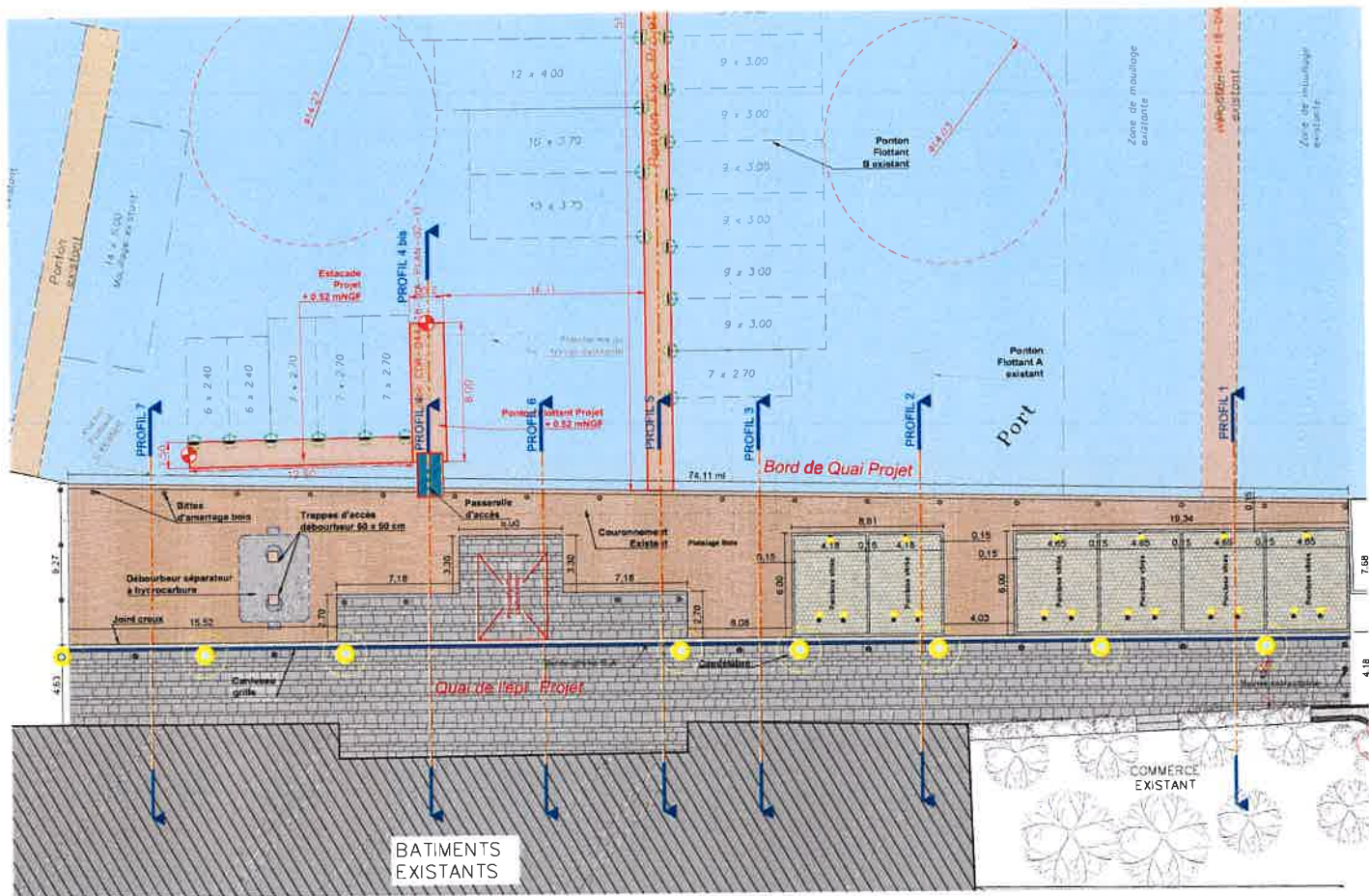
SITUATION

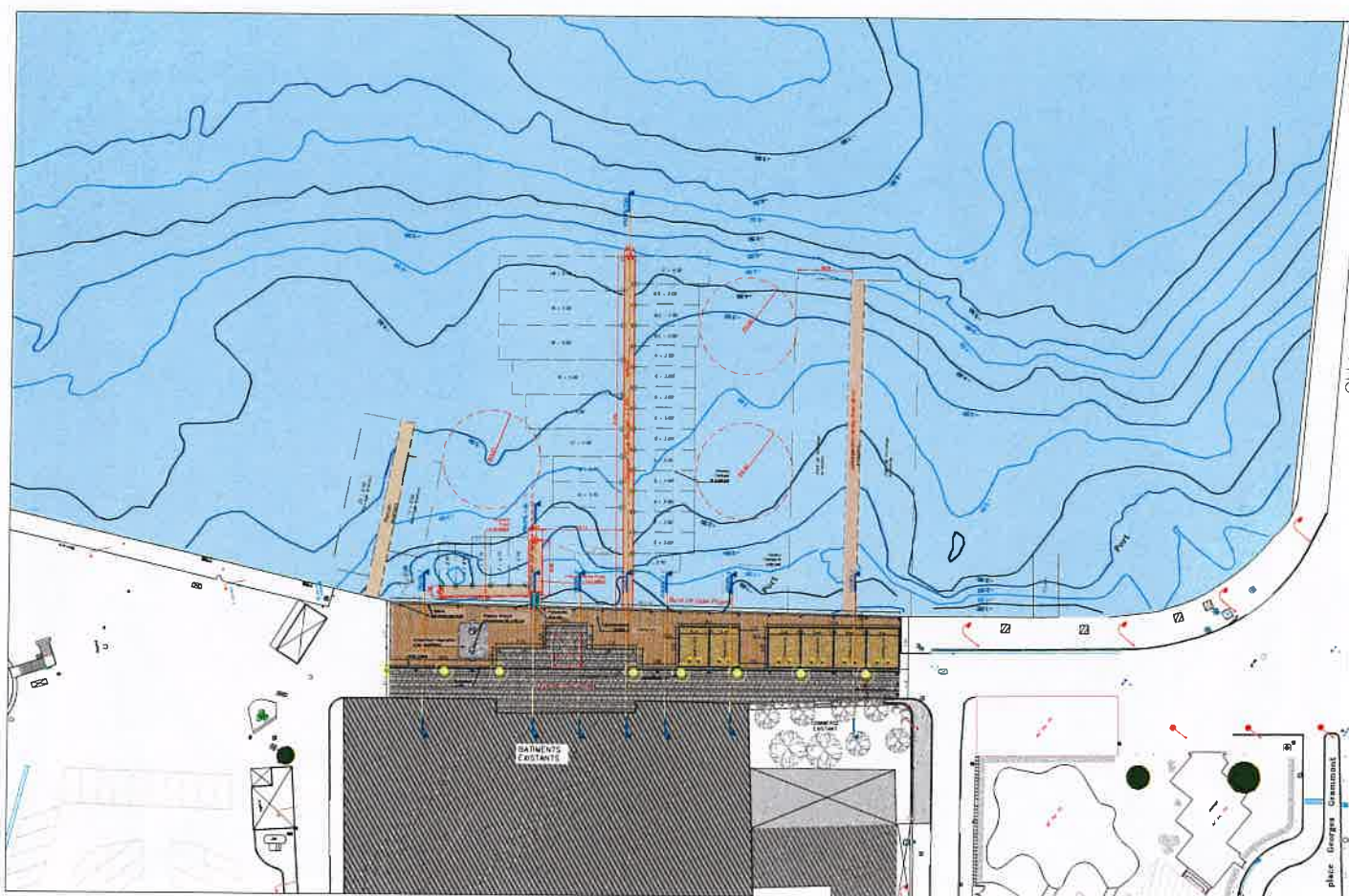
Indice
P 0
13 / 01 / 2020

Echelle

Sans









REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



VUE EN PLAN PROJET

Indice
P 1 b
13 / 01 / 2020

Echelle
1/500



Platelage bois amovible
 finition : teck
 largeur 140 mm
 longueur 2 à 4 m
 épaisseur 50 mm

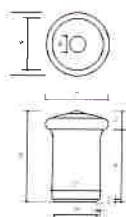
Borne d'amarrage bois
 Ech : 1/20
 Référence historique



Par close en verre
 permettant la conservation des
 pavés et leurs mise en valeur



Eclairages extérieurs
 luminaires extérieurs
 Led / fonte d'aluminium / rond
 orientable



Borne d'amarrage pierre



Dallage pierre
 couleur beige clair
 calepinage aléatoire



Mobilier en bois
 de style naturel
 Grilles au sol de
 couleur bronze cuivré



Eclairages extérieurs
 Candélabres
 finition : peinture couleur rouille
 Continuité du Port existant avec modification
 couleur (place créée depuis peu)

Détail : Ech : 1/20



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
 Ville de Saint - Tropez



DESCRIPTIF DES MATERIAUX

Indice
 P 12
 13 / 01 / 2020

Echelle
 1/200

L'intervention du projet se situe sur la commune de Saint-Tropez, au niveau du quai de l'Epi. Le quai se situe sur le domaine public, dans la partie Sud-Ouest du bassin du vieux port. Il constitue le prolongement du quai Bouchard. De l'angle de la pierre froide face à l'établissement "L'Opéra" jusqu'à l'angle face à la boutique "Star Clipper".

Le port de Saint-Tropez est constitué à la fin du 15^e siècle par les retentisseurs de la ville et les marins généraux venus habiter le lieu à partir de 1470. Aux 15^e et 16^e siècles la navigation est au cœur des activités de la ville par la pêche, le cabotage, la navigation au long cours ou l'activité de construction navale. Au milieu du 17^e siècle, le port de Saint-Tropez est doté de deux quais bâtis sur l'eau, l'un partant de la tour du Portalet, couvert d'un mur d'enceinte et prolongé par des encochements, le second quai part du sud de l'agglomération en direction de la tour Saint-Elme, elle aussi prolongée d'une petite digue en encochements. Ce port privilégia l'accueil des bâtiments de guerre et de commerce. Les mines laissées par les allemands lors du débarquement des troupes alliées, le 15 août 1944, endommagèrent gravement le port, notamment la jetée du Portalet, la zone des chantiers navals et les quais, ainsi que la quasi-totalité de la ville. Entre 1945 et 1948 le port est reconstruit à l'identique. Entre 1955 et 1960 le môle des chantiers navals est agrandi avec des remblais en mer.

Le quai de l'Epi et ses abords immédiats constituent une zone sensible au regard de sa situation à l'ouest du port et en sortie pédestre du parking. En effet, il est un des corridors les plus fréquentés joignant la parking au village. De plus, ce quai se situe à l'opposé d'un site le plus photographié, le port et en fond le clocher. Cette partie du port et les ouvrages qui la constitue présente

- Un très mauvais état
- Les différents réseaux sont établis de façon anarchique et souvent sans autorisations

C'est pourquoi pour remédier à cette situation, la ville souhaite une mise aux normes complètes de cette zone afin d'offrir un quai nouveau et représentatif de Saint-Tropez. Le programme global qui prévoit, une réhabilitation du quai de 74m environ, sur environ 80m de largeur auquel s'ajoute la chaussée. Les travaux sous-marins : Le plan d'eau au droit du linéaire (réalisation d'un quai), le plan d'eau face au quai (pontons et mouillages), dérochage le long de ce quai en fonction des unités envisagées dans le cadre du projet d'aménagement, dérochage additionnel le long du quai Jaurès.

Cette zone occupée jadis, par les anciens chantiers de construction navale reconnus, ancrée dans le patrimoine du village et abandonnée de nos jours, le projet prévoit

- Conserver de cette époque certains éléments et les réhabiliter suivant des techniques modernes. (Pierre froide en cyclopéens, pavés en pierre de taille, bollards cylindriques de quai en pierre monolithes encore visible)
- Pour devoir de mémoire, l'activité décrite supra devra faire l'objet d'une reconstitution pérenne au sol. Pour exemple, fresque au sol des anciens chantiers, mosaïque, plaque de laiton, panneau mural indestructible, etc.)

Ce site est classé, de part sa situation et de part sa réalisation. Le nouveau quai de l'Epi offrira une nouvelle façade du port de St Tropez, anciennement mono orienté vers les établissements de type café de Paris, Sénéquier...

C'est le premier lieu traversé depuis le parking, il encadre la promenade piétonnière du port.

Il s'agit donc de réaliser l'aménagement de cette voirie et de rénover le quai et de créer des appontements. C'est un site à fort passage, avec la présence d'un chantier naval, de magasins et de restaurant.

Ce quai permettra de remettre en scène les établissements face à la Caplennerie.

Actuellement ce quai présente une voirie en goudron et un quai avec un revêtement historique : les pavés en pierre. Le quai existant est composé d'accroches historiques

Le projet consiste à enlever en totalité le goudron sur la voirie existante. La mise en place d'un nouveau revêtement en pierre beige, ce nouveau revêtement permettra d'adoucir visuellement la chaussée, mais de retrouver un revêtement plus naturel. Un accès réglementée et contrôlée avec un système de borne sera mis en place à l'entrée de la voie.

Le maintien partiel du couronnement en pierre massive du quai. Ce couronnement sera fortifié par un nouveau bâti : une console en béton. Celui-ci sera habillé d'un platelage bois en Teck, sur lambourdes et plots. Une poutre de rive viendra s'appuyer au nouveau quai.

Le projet prévoit la conservation des pavés inclinés en pierre historique, par la mise en place d'une parclose en verre. Cela permettra une meilleure circulation des piétons, et donc une fluidité de passage tout en mettant en valeur les pavés existants. La voirie sera horizontale et éclairée.

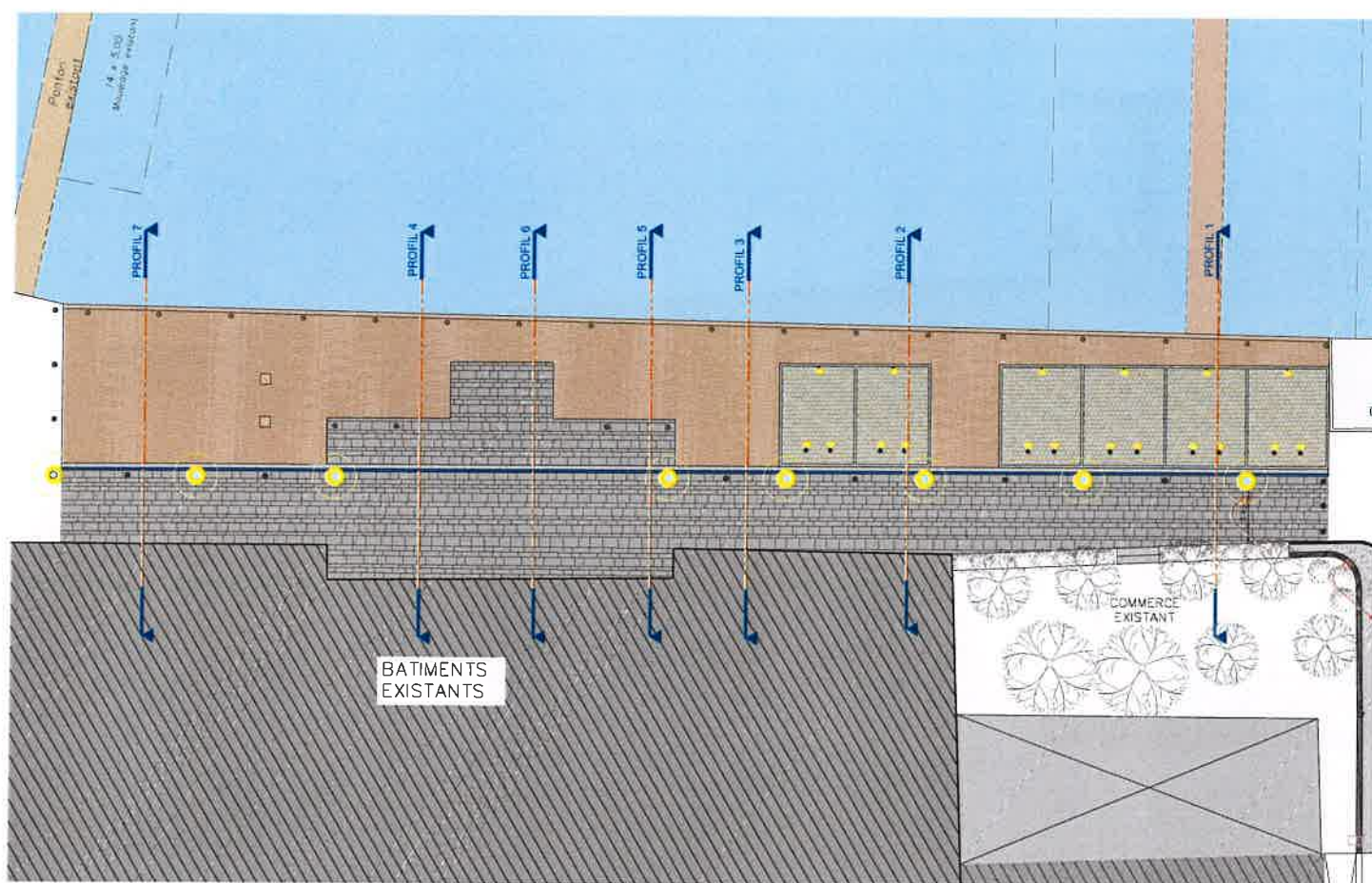
Les "parclozes" recouvrant les pavés et les platelage bois seront sur le même plan afin de créer un quai plus large.

Le projet permet également de faire un rappel de l'histoire avec le nez de quai en bois, suivant le rappel de la conception des années 1822. Les bornes d'amarrage seront entièrement en bois reprenant la forme historique. Entre les "parclozes" et la nouvelle chaussée en pierre, des bornes d'amarrage en pierre et des candélabres de teintes cuivrées viendront s'aligner à cette chaussée.

Tous les réseaux existants seront conservés au maximum, si non ils seront remplacés à l'identique.

Tout l'aménagement sera avec un traitement port propre de la zone du projet.

REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI Ville de Saint - Tropez	CORINTHE INGÉNIERIE	Port de Saint-Tropez	A. Kean Choquet, Architecte	Descriptif du site et du projet	Indice P 1 c	Echelle
					13 / 01 / 2025	1/500



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez

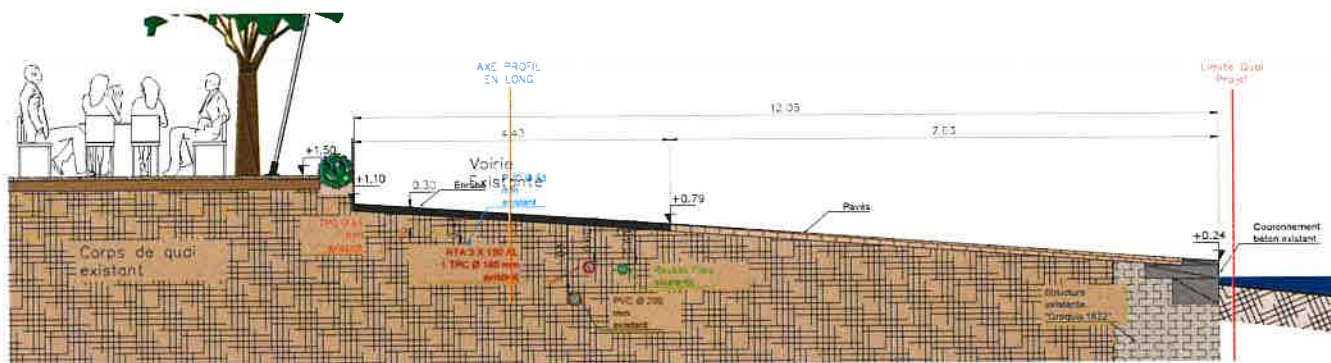


Repérages Coupes
Génie Civil Maritime

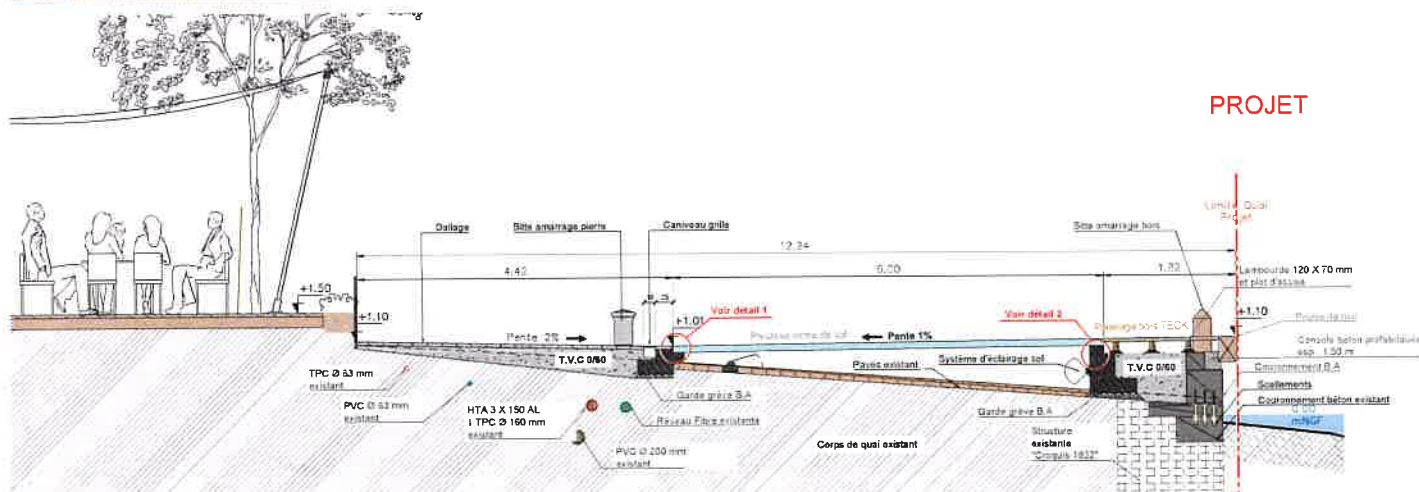
Indice
P 2
13 / 01 / 2020

Echelle
1/200

EXISTANT



PROJET



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



PROFIL EN TRAVERS 1

Indice
P 3
13 / 01 / 2020

Echelle
1/50

The diagram illustrates a cross-section of a road structure. Key features include:

- Axe Profil: EN 1040**: A vertical line on the left side of the diagram.
- Pavé**: The road surface layer.
- Structure existante**: The existing structure, shown as a brick wall.
- Coulèvement béton existant**: Existing concrete raising, shown as a concrete block.
- Ligne d'axe**: A vertical line on the right side of the diagram.
- Dimensions and Elevations**:
 - +1.00: Elevation of the top of the road surface.
 - 0.30: Vertical distance from the top of the road surface to the top of the existing structure.
 - 4.93: Vertical distance from the top of the road surface to the top of the existing structure.
 - 12.68: Horizontal distance from the left edge to the right edge of the road surface.
 - 7.74: Horizontal distance from the right edge of the road surface to the right edge of the existing structure.
 - +0.79: Elevation of the top of the existing structure.
 - +0.38: Elevation of the top of the existing structure.
 - 0.22: Elevation of the bottom of the existing structure.

PROJET

Bâtiment existant

Assainissement collectif
canalisation en PVC Ø 160 mm

Bête amarrage pierre

Caniveau grille

Sarac de grue BA

Lambourde 120 x 70 mm
et plot d'assise

Bête amarrage bois

13.24

5.00

2.20

5.00

Pente 2%

Dallage

Pente 1%

Perçage visité de sol

Pavés existants

Système d'éclairage sol

Structure existante
"Circule 1822"

Corpe de quai existant

TPC Ø 63 mm existant

PVC Ø 63 mm existant

PVC Ø 200 mm existant

Resine Fibre existante

HTA 3 x 150 AL
1 TPC Ø 160 mm existant

Limites Quai
Projet

Voir détail 3

Projet de laue

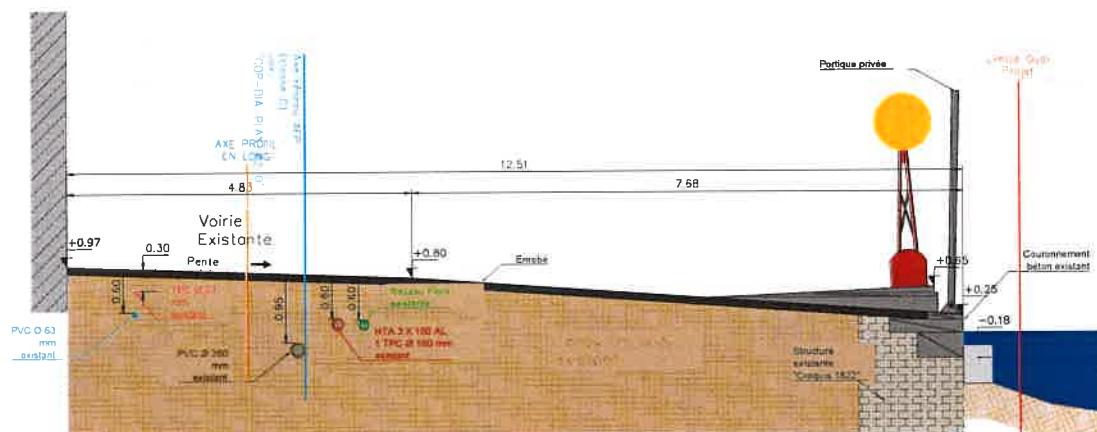
Console béton préfabrique
esp. 1.50 m

Contraintement BA
Soulèvements

Contraintement béton
existante

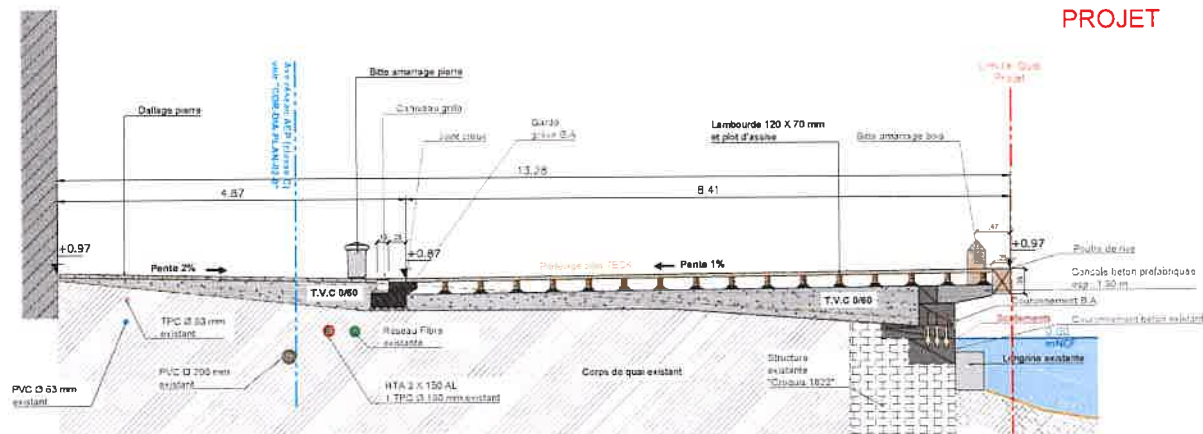
Longrine existante

EXISTANT



PROJET

Bâtiment
Existant



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez

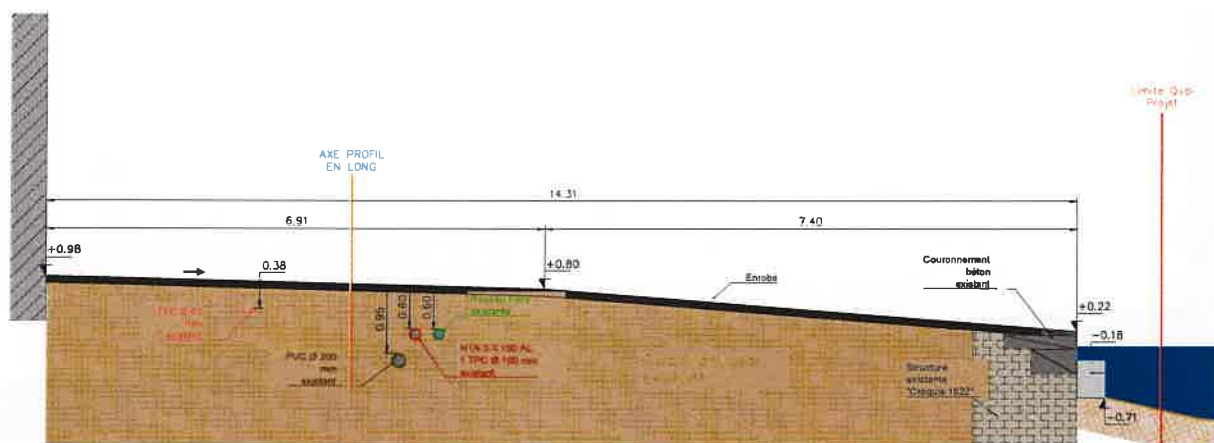


PROFIL EN TRAVERS 3

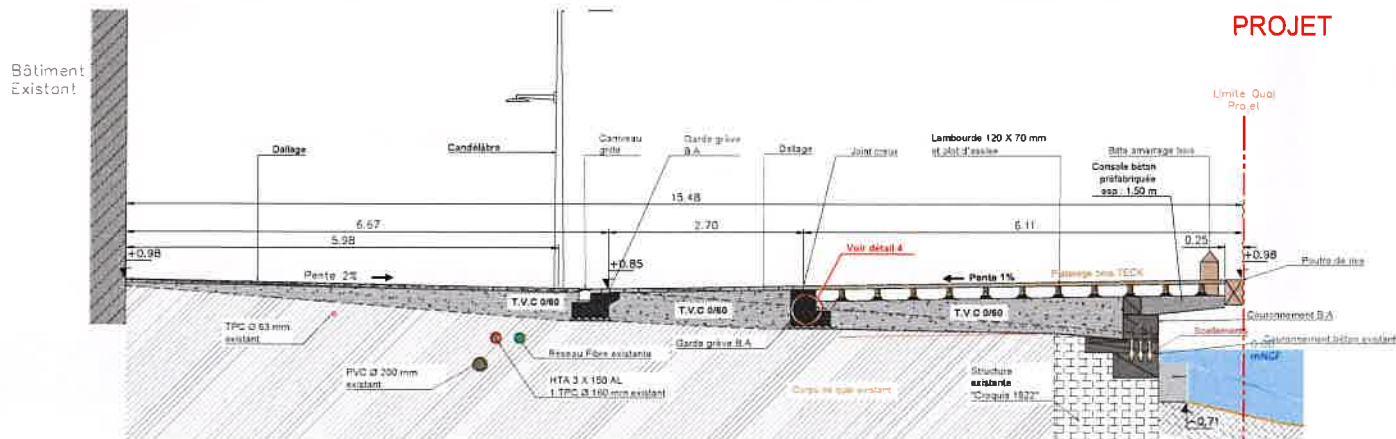
Indice
P 5
12/24/2020

Echelle
1/50

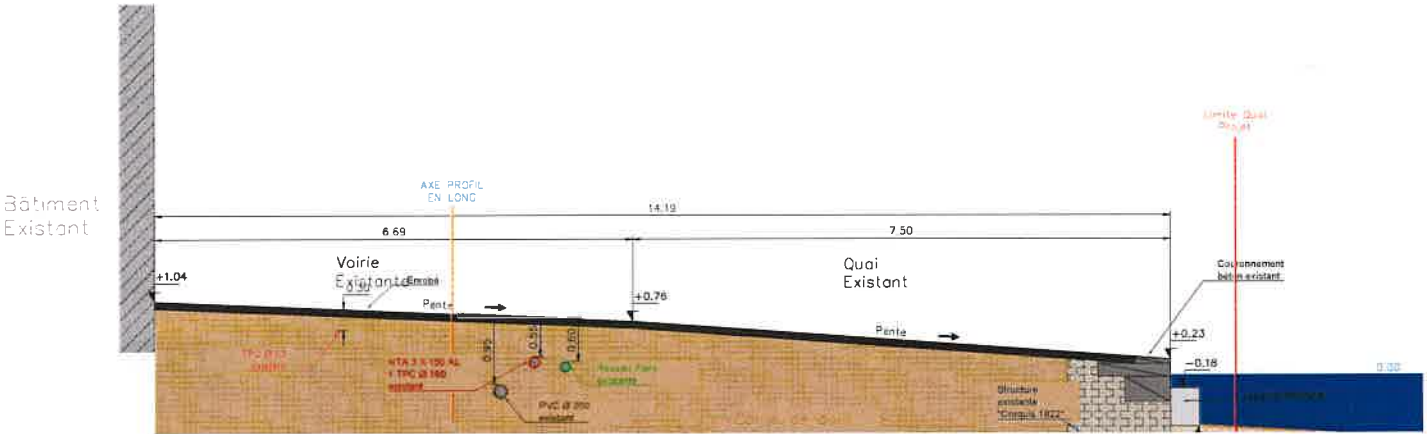
EXISTANT



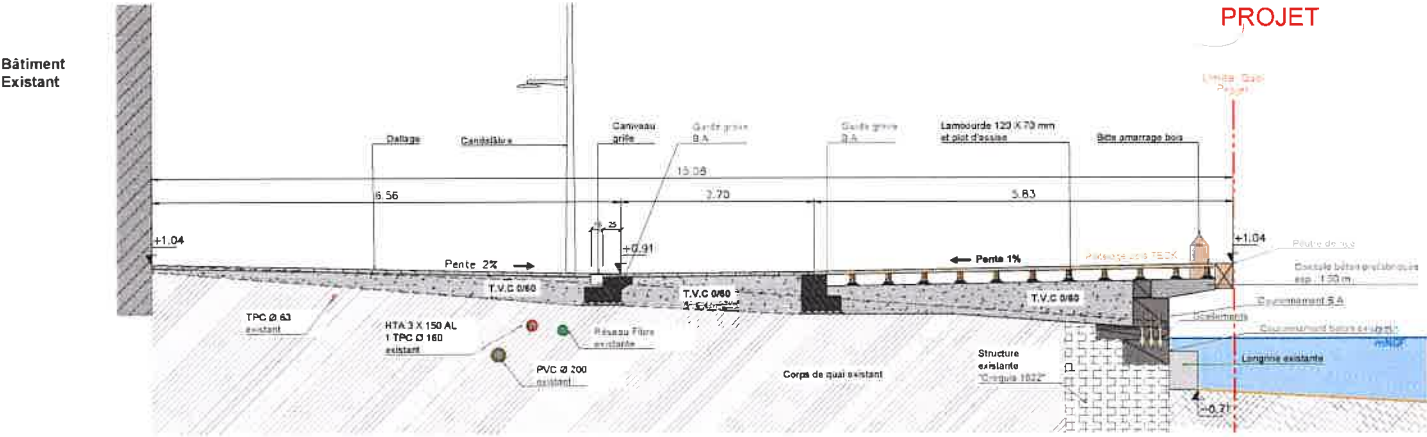
PROJET



EXISTANT



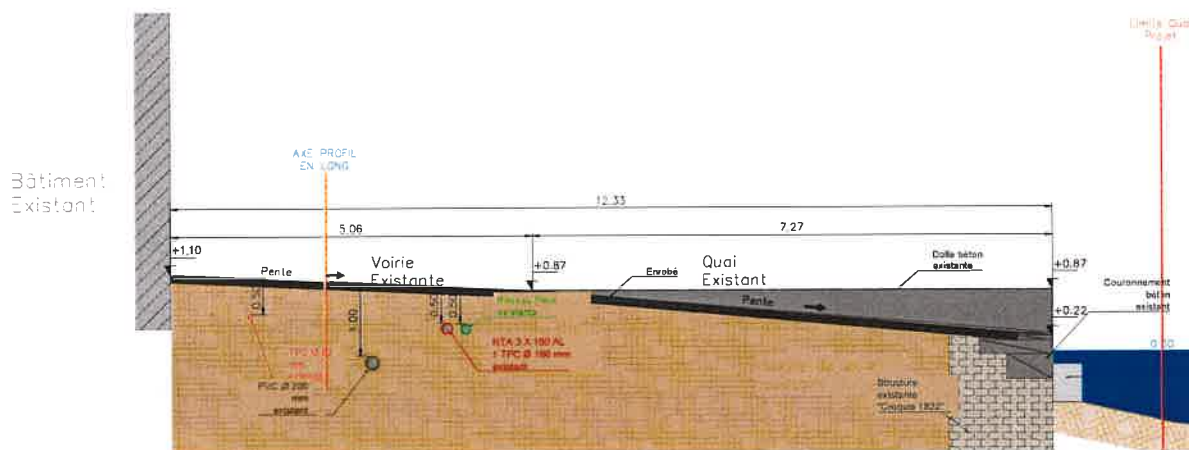
PROJET



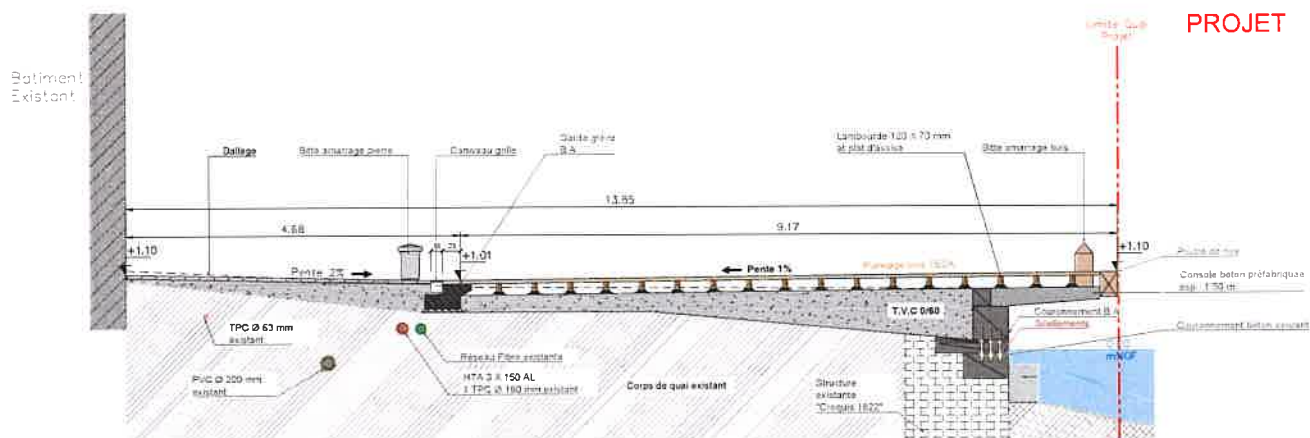
PROJET



EXISTANT

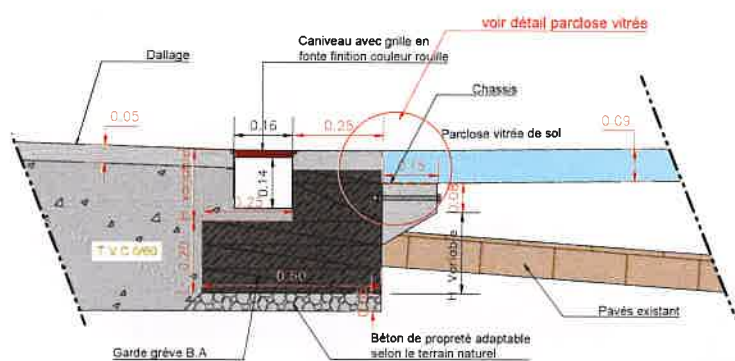


PROJET

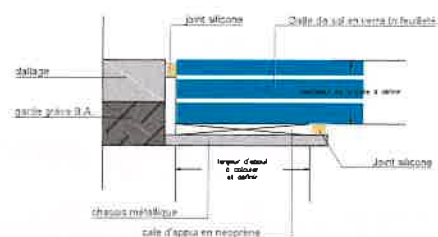


DETAIL 1 : OPTION 1 CANIVEAU GRILLE

Ech : 1/10

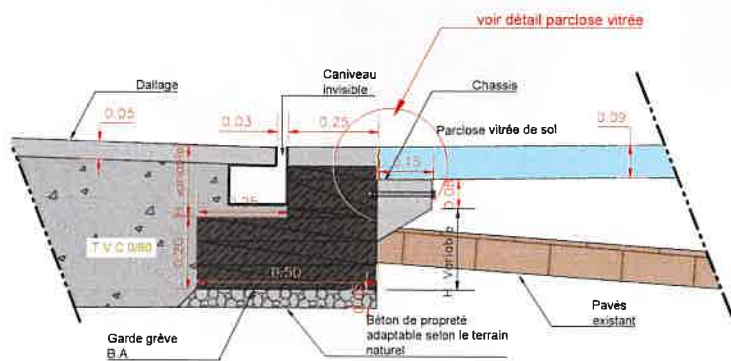


DETAIL Parclose vitrée



DETAIL 1 : OPTION 2 CANIVEAU INVISIBLE

Ech : 1/10



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez

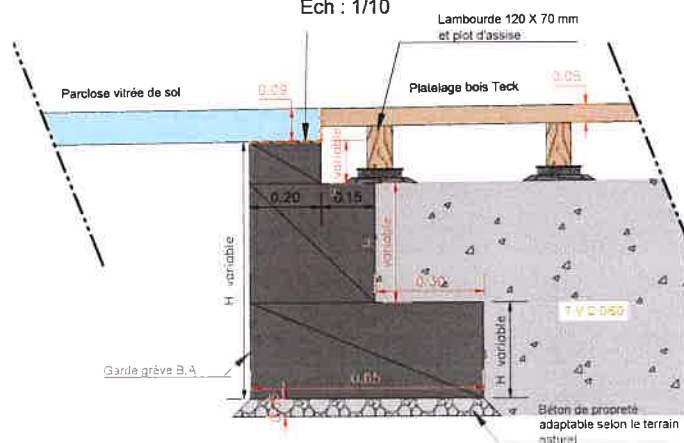


OPTION GRILLES AU SOL

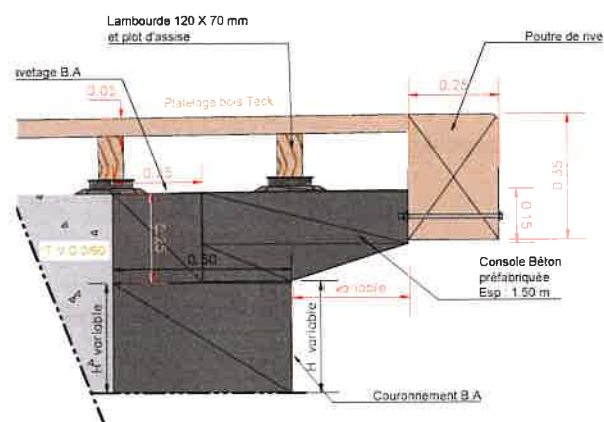
Indice
P 10
13 / 01 / 2020

1/50

DETAIL 2 :
Ech : 1/10



DETAIL 3 :
Ech : 1/10



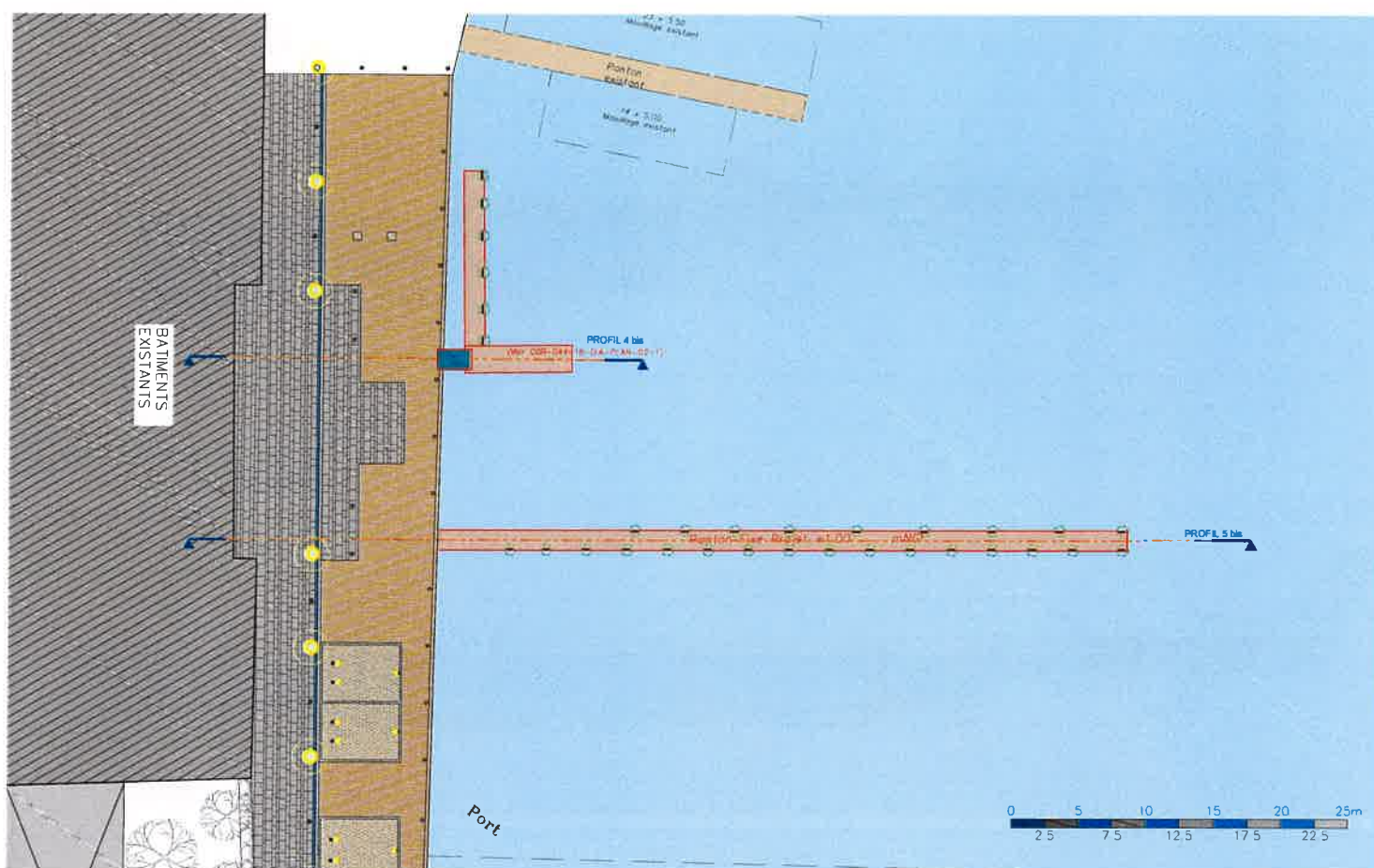
REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



DETAILS

Indice
P 11
13/01/2006

Echelle
1/50



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



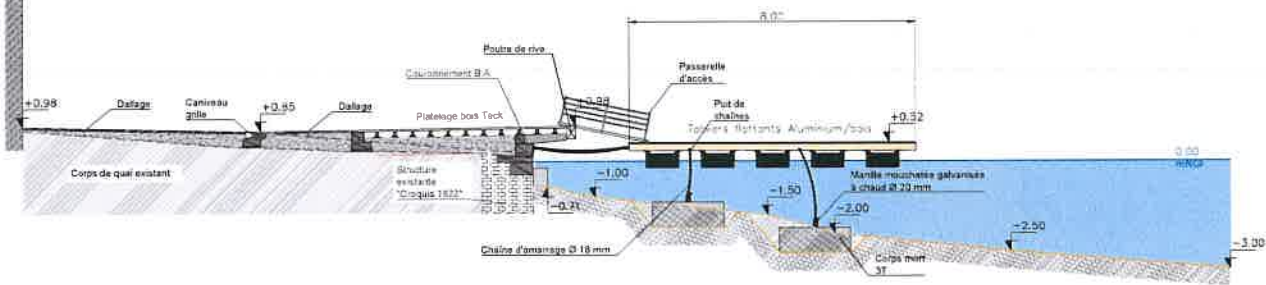
Repérages des coupes
Génie Civil des appontements et appareils vue en plan

Indice
P 13

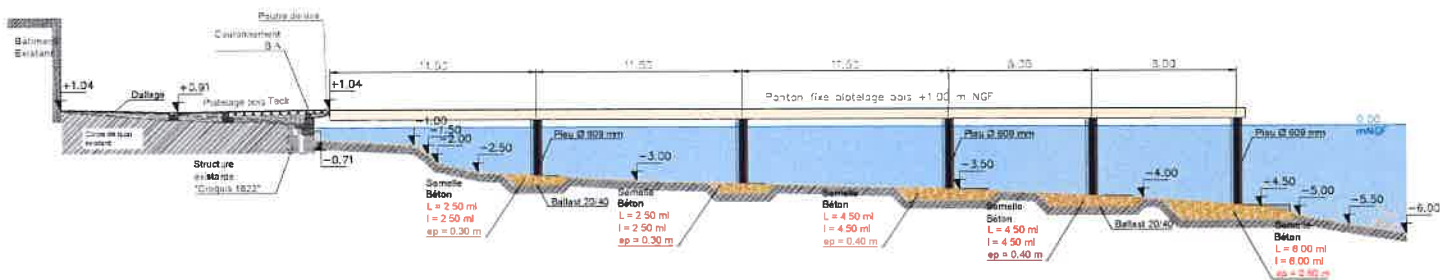
Echelle
1/250

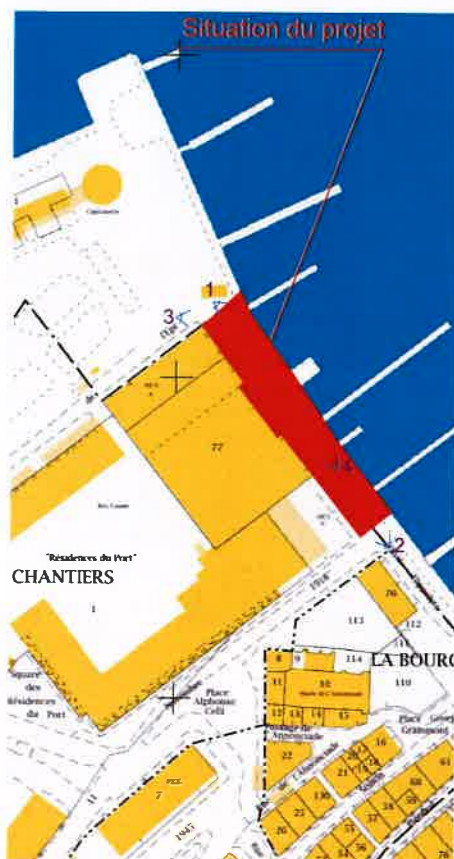
Bâtiment
Existant

PROFIL EN TRAVERS 4 bis :
Ech : 1/100

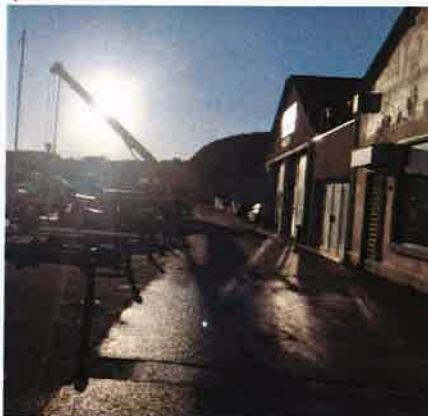


PROFIL EN TRAVERS 5 bis :
Ech : 1/250





1



3



2



3



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



SITUATION & PHOTOS

Indice
P 14

13 / 01 / 2020

Echelle

Sans







EXISTANT



PROJET



REHABILITATION DU QUAI DE L'ÉPI
Ville de Saint - Tropez



INSERTION

Indice
P 15

12 / 01 / 2023

Echelle

Sans