

I- LES ANNEXES

1. Annexe 1 : Plan de situation

Localisation du site de projet dans la commune de Villeneuve Loubet:



2. Annexe 2 : Planche photos

Photographies du site, réalisées le 18/08/2020

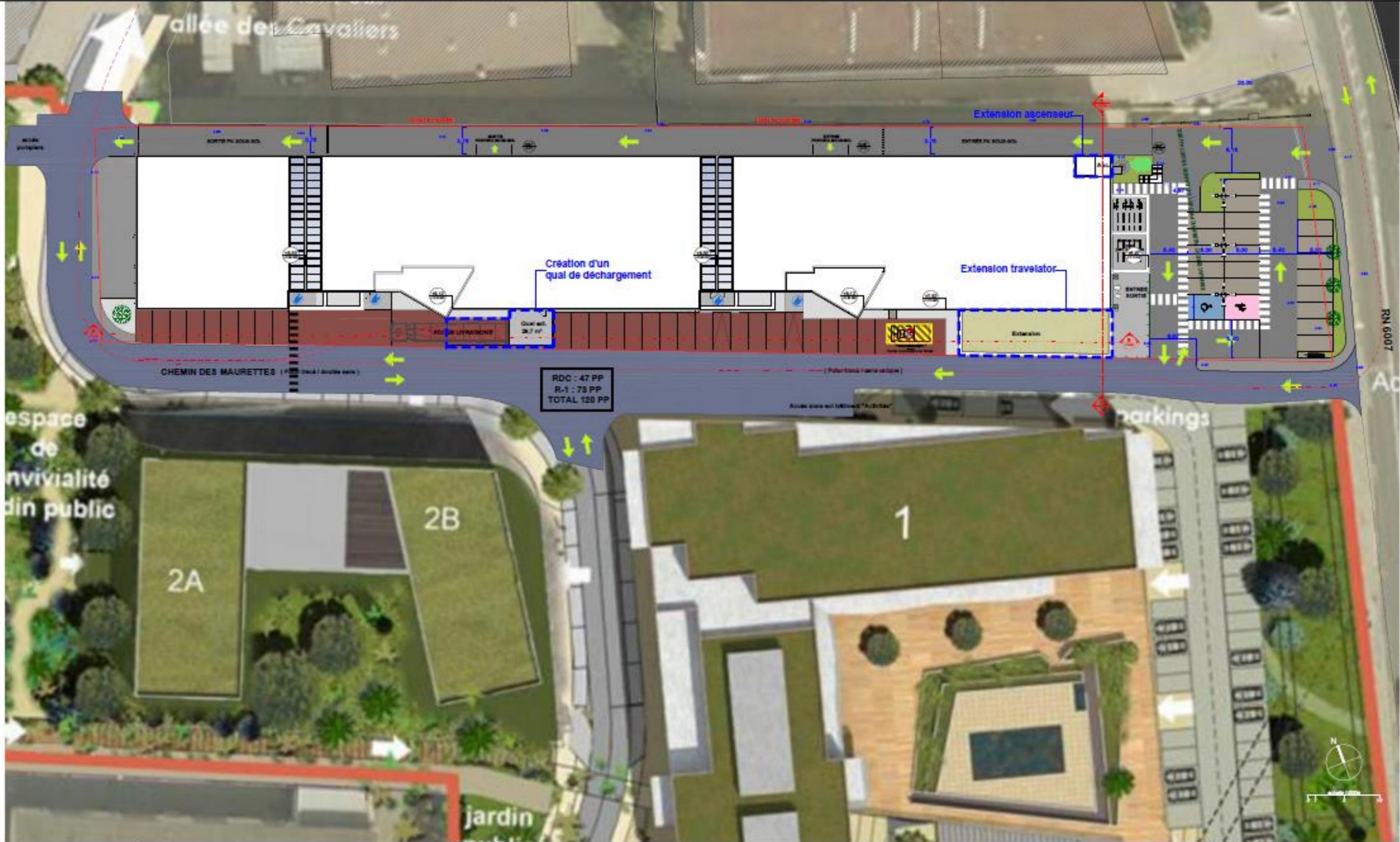






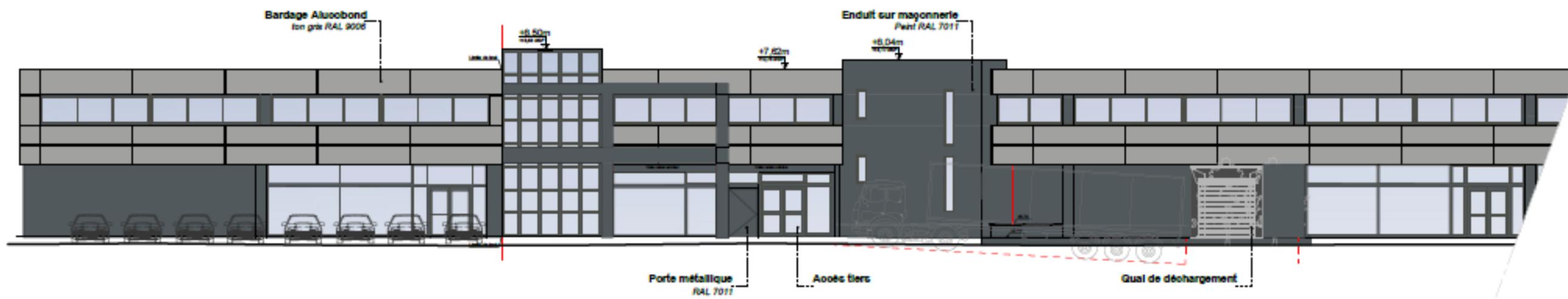


3. Annexe 3 : Plan général du projet



Enseigne :	
ROYAL CENTER 2040 RN07, 06 270 VILLENEUVE LOUBET	
Maître d'ouvrage :	
TECOH INVESTISSEMENTS SRL 1966 R.D. 6007 06 270 VILLENEUVE LOUBET	
DESIGNATION:	INDICE:
Plan masse projet	PC02.01

Permis de Construire	
DATE :	31 octobre 2019
ECHELLE : 1/500e	
sarl d'architecture	
84260 SARRIANS	
ar_tek ARCHITECTURES	AR_TEK ARCHITECTURES 4 chemin de la crôte 1106 73 89 71 75 artekarchitecture@gmail.com



FACADE LONG PAN AVANT(Sud) - 1/2

Enseigne :
ROYAL CENTER
 2040 RN07, 06 270 VILLENEUVE LOUBET

Maitre d'ouvrage :
TECOH INVESTISSEMENTS SRL
 1966 R.D. 6007
 06 270 VILENEUVE LOUBET

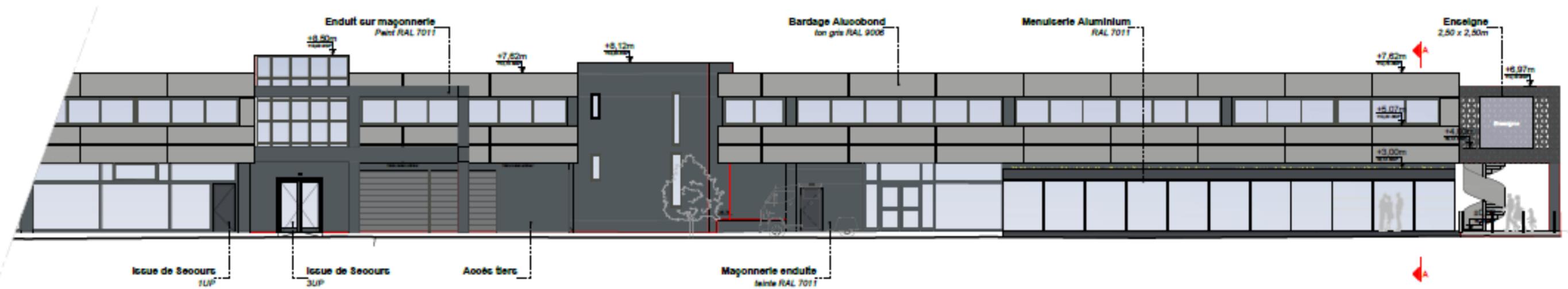
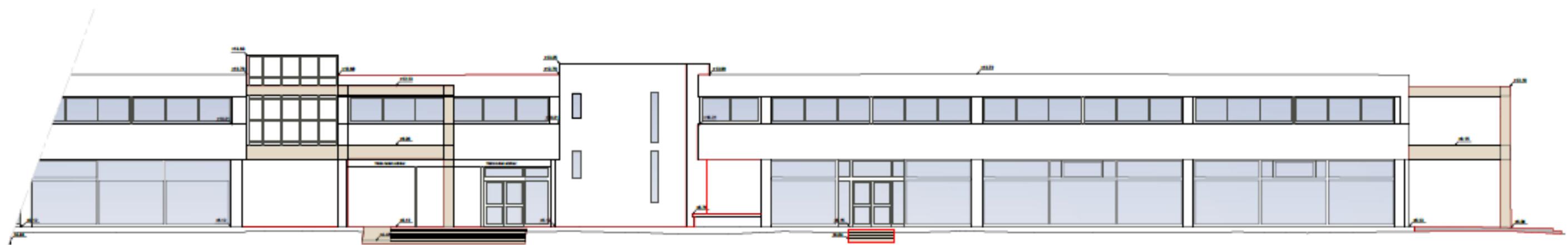
DESIGNATION: Plan de façades	INDICE: PC05.02a
---------------------------------	---------------------

Permis de Construire
 DATE : 31 octobre 2019

ECHELLE : 1/200e

sarl d'architecture
 84260 SARRIANS

ar_tek ARCHITECTURES
 AR_TEK ARCHITECTURES
 4 chemin de la crôte
 106 73 80 71 75
 artekarchitecture@gmail.com



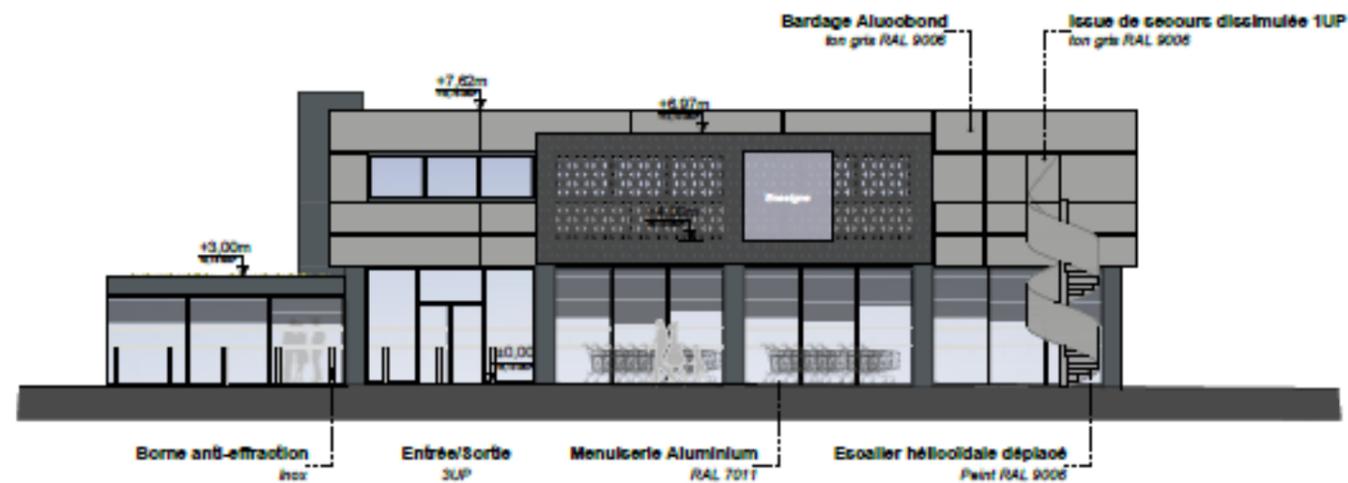
FACADE LONG PAN AVANT(Sud) - 2/2

Enseigne :
ROYAL CENTER
 2040 RN07, 06 270 VILLENEUVE LOUBET
 Maître d'ouvrage :
TECOH INVESTISSEMENTS SRL
 1966 R.D. 6007
 06 270 VILLENEUVE LOUBET
DESIGNATION:
 Plan de façades
INDICE:
 PC05.02b

Permis de Construire
 DATE : 31 octobre 2019
 ECHELLE : 1/200e
sarl d'architecture
 84260 SARRIANS
ar_tek ARCHITECTURES
 AR_TEK ARCHITECTURES
 4 chemin de la crôte
 1006 73 80 71 75
 artekarchitecture@gmail.com



FACADE PIGNON AVANT(Est)



FACADE PIGNON AVANT(Est)

Enseigne :	
ROYAL CENTER 2040 RN07, 06 270 VILLENEUVE LOUBET	
Maître d'ouvrage :	
TECOH INVESTISSEMENTS SRL 1966 R.D. 6007 06 270 VILLENEUVE LOUBET	
DESIGNATION:	INDICE:
Plan de façades	PC05.03

Permis de Construire	
DATE :	31 octobre 2019
ECHELLE : 1/200e	
sarl d'architecture 84260 SARRIANS	
	AR_TEK ARCHITECTURES
	4 chemin de la crête T/06 73 89 71 75 artekarchitecture@gmail.com

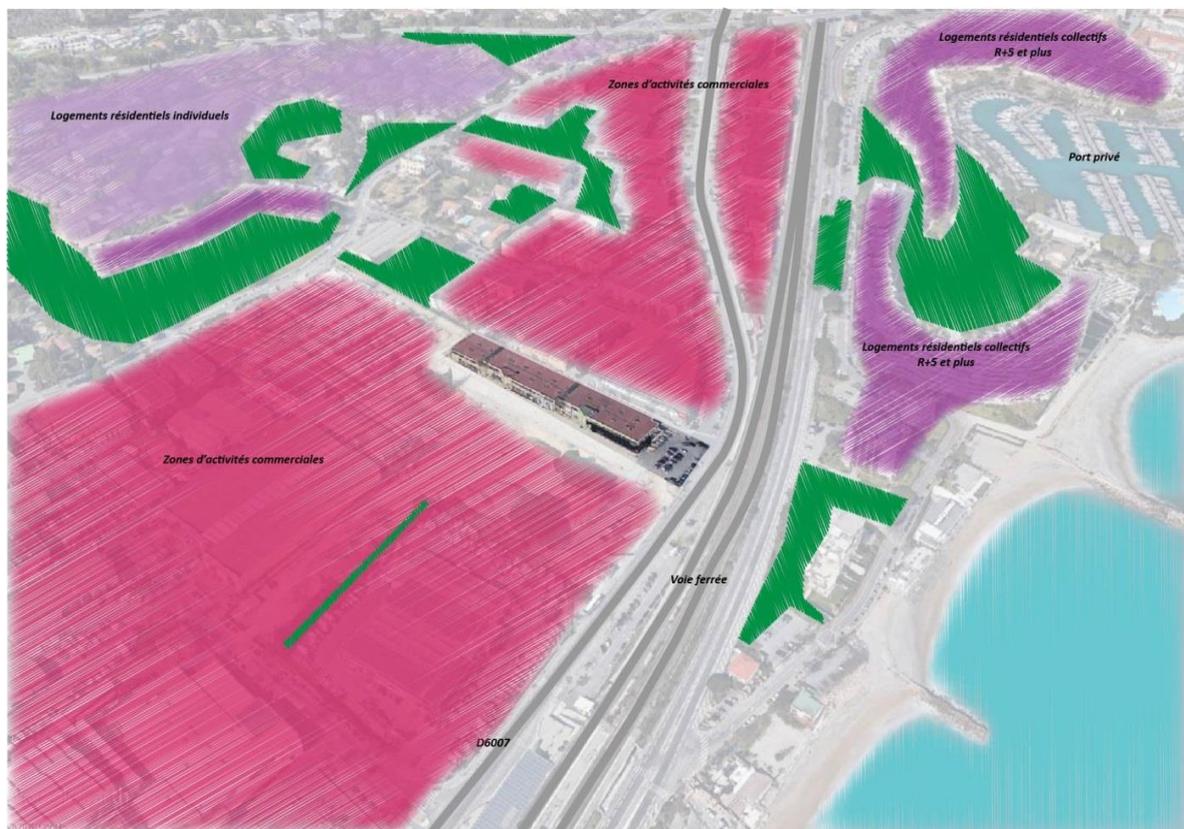
Perspective 1



Perspective 2



5. Annexe 5 : Plan des abords du projet / Occupation du sol



Cadrage environnemental - Villeneuve-Loubet (06)

Réaménagement d'un espace commercial

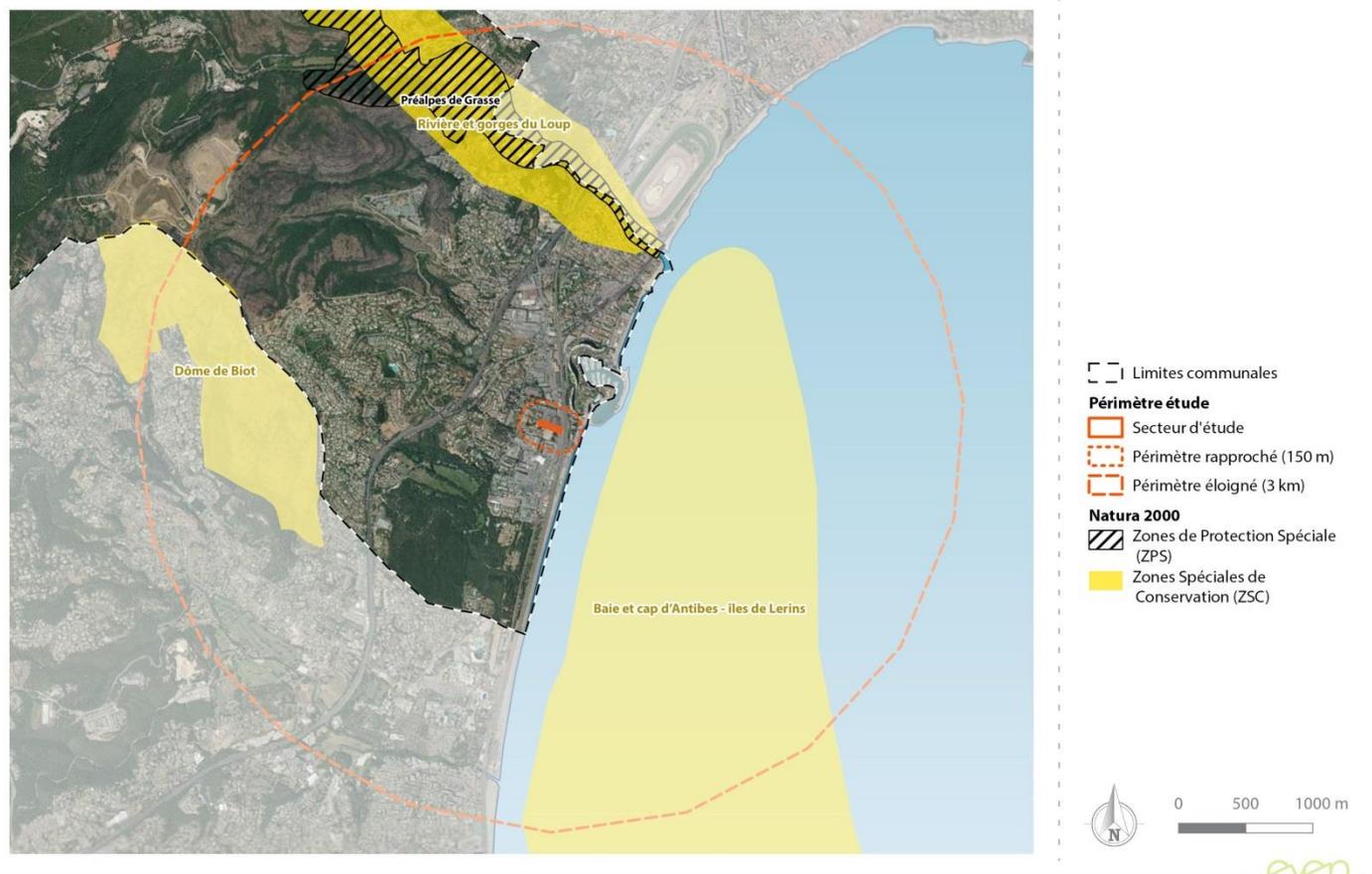
Occupation du sol à l'échelle du périmètre rapproché selon le référentiel du CRIGE PACA 2014



6. Annexe 6 : Proximité aux sites Natura 2000

Cadrage environnemental - Villeneuve-Loubet (06)

Réaménagement d'un espace commercial
Réseau Natura 2000 à l'échelle du périmètre éloigné



Août 2020 / Source : EVEN, ORTHO HR, IGN, INPN

Le secteur d'étude n'est situé ni dans une ZPS ni dans une ZSC. Néanmoins, une ZPS et 3 ZSC sont situées dans le périmètre éloigné.