





①





3



**Sapeurs-Pompiers
du Var**

**Direction départementale
Groupement Prévision**

Draguignan, - 4 JUIN 2018

Service : Risques Naturels / DFCI
Affaire suivie par : Cdt BRASSEUR
Service : DECI
Affaire suivie par : C.OTTAVIANI
Téléphone : 04.94.60.37.93
Numéro : **007873**

V/Réf : Votre courrier du 25/06/2018
Objet : Exposition aux risques des parcelles C 14 - 20

En réponse à votre courrier reçu le 27 Juin 2018, mes services ont étudié la demande spontanée déposée Madame Clémence GUIGNARD, sur les parcelles cadastrées section C n° 14 et 20, situées lieu-dit « les darrots », sur la commune de TRANS-EN-PROVENCE.

Notre analyse de risque porte sur la réalisation d'un lotissement composé de 9 lots.

Dans le cadre des dispositions de l'article R. 111-2 du Code de l'Urbanisme, l'étude de ce dossier a dans un premier temps, permis de constater que **ces parcelles se situent dans une zone boisée et qu'elles sont soumises au risque d'incendie de forêt, sans que ce risque soit rédhibitoire à l'implantation d'une construction.**

Les constructions restent soumises aux règles générales du Code de l'Urbanisme, notamment en matière d'accessibilité, ainsi qu'aux dispositions relatives au débroussaillage.

Dans un second temps et conformément à l'arrêté Préfectoral n° 2017/01-004 du 8 février 2017 portant approbation du Règlement Départemental de la Défense Extérieure Contre l'Incendie (R.D.D.E.C.I), je vous informe que les besoins en eau de ce projet sont de **60 m³/h pendant deux heures à une distance maximale de 200 mètres.** Cette distance est à mesurer entre le point d'eau et l'entrée principale de **chaque construction**, à partir de voies praticables par les sapeurs-pompiers.

Afin d'appréhender nos préconisations, je vous invite à consulter le RD DECI disponible sur le site internet du SDIS du VAR (www.sdis83.fr).

Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour le Directeur Départemental,
Le Chef du Groupement Prévision

Lieutenant-colonel Jean-Claude POPPI

Madame Clémence GUIGNARD
SARL CARRERA
Lotissement le Rivet – 11 allée de la Serpentine
83120 SAINTE MAXIME