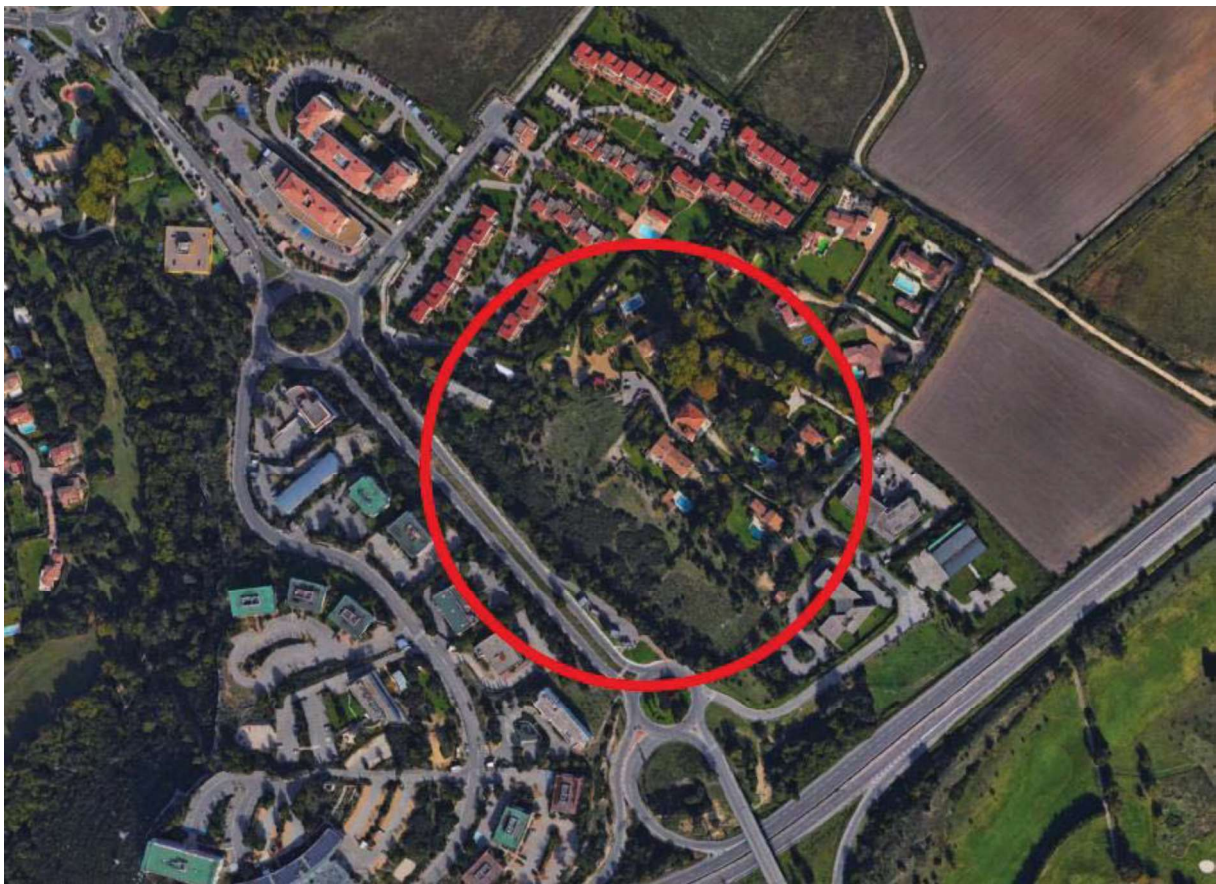
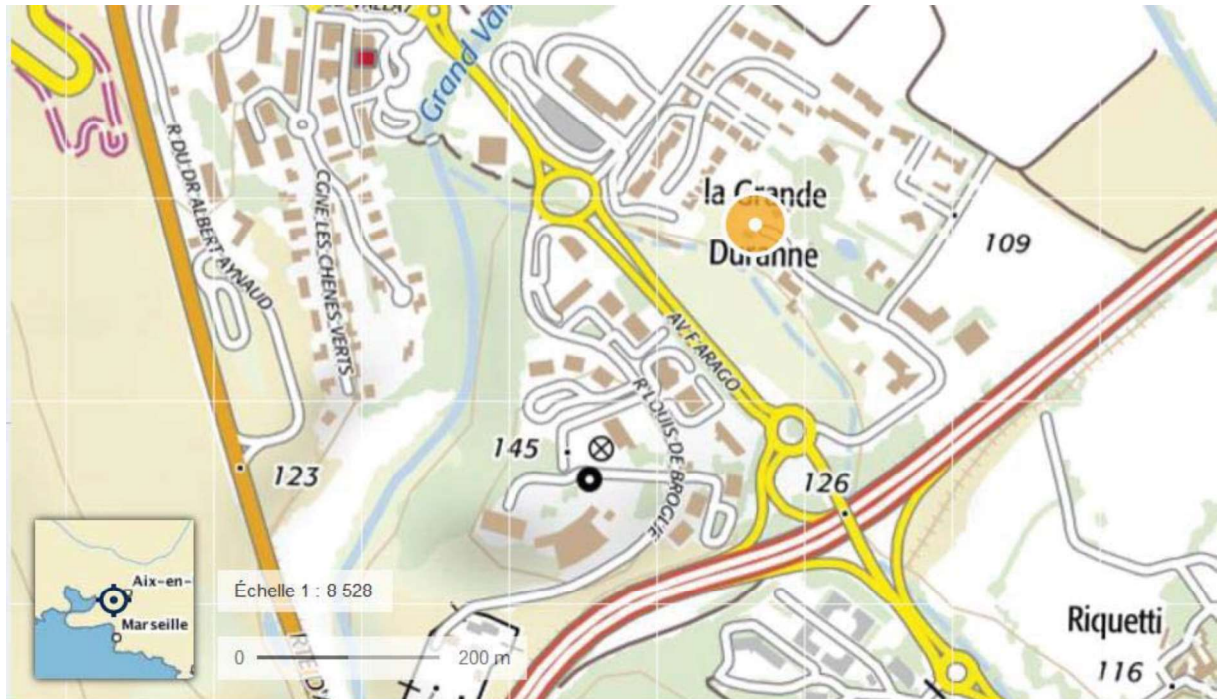
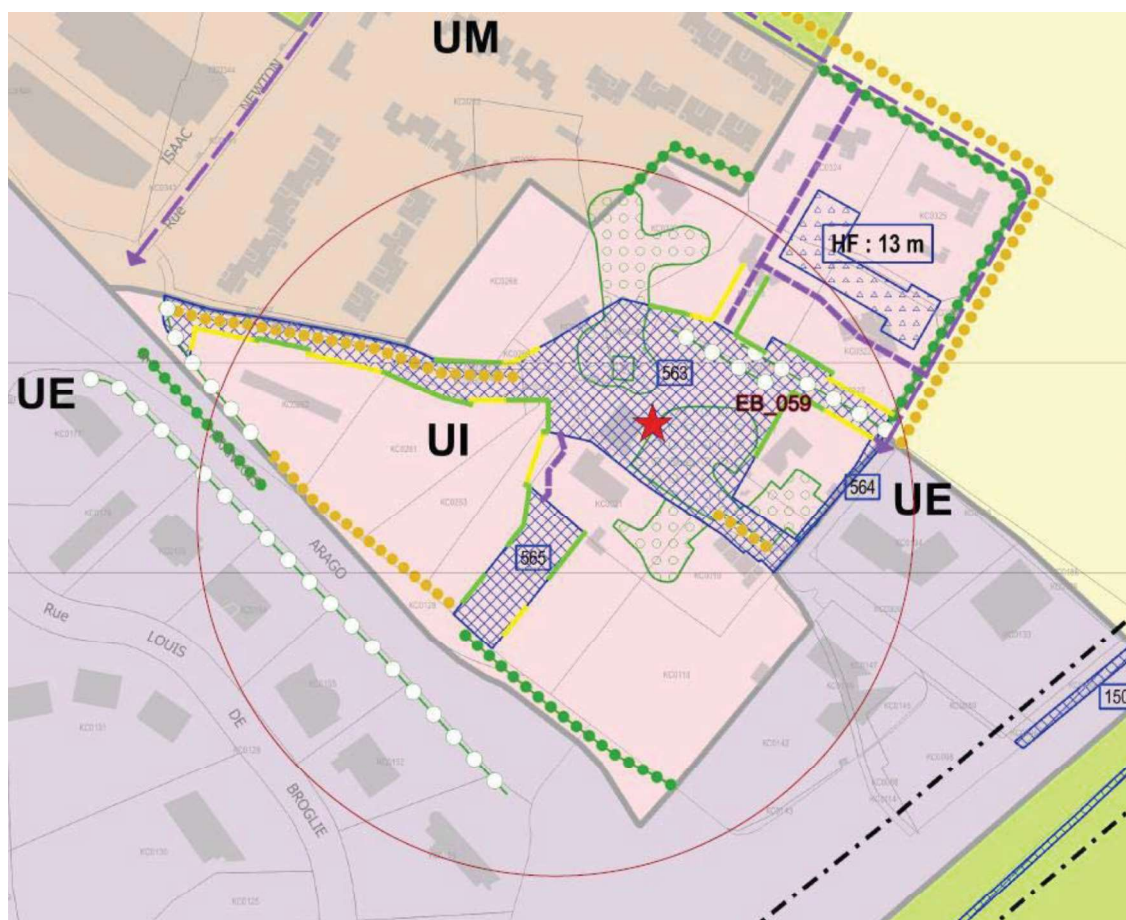


Plans joints au CERFA



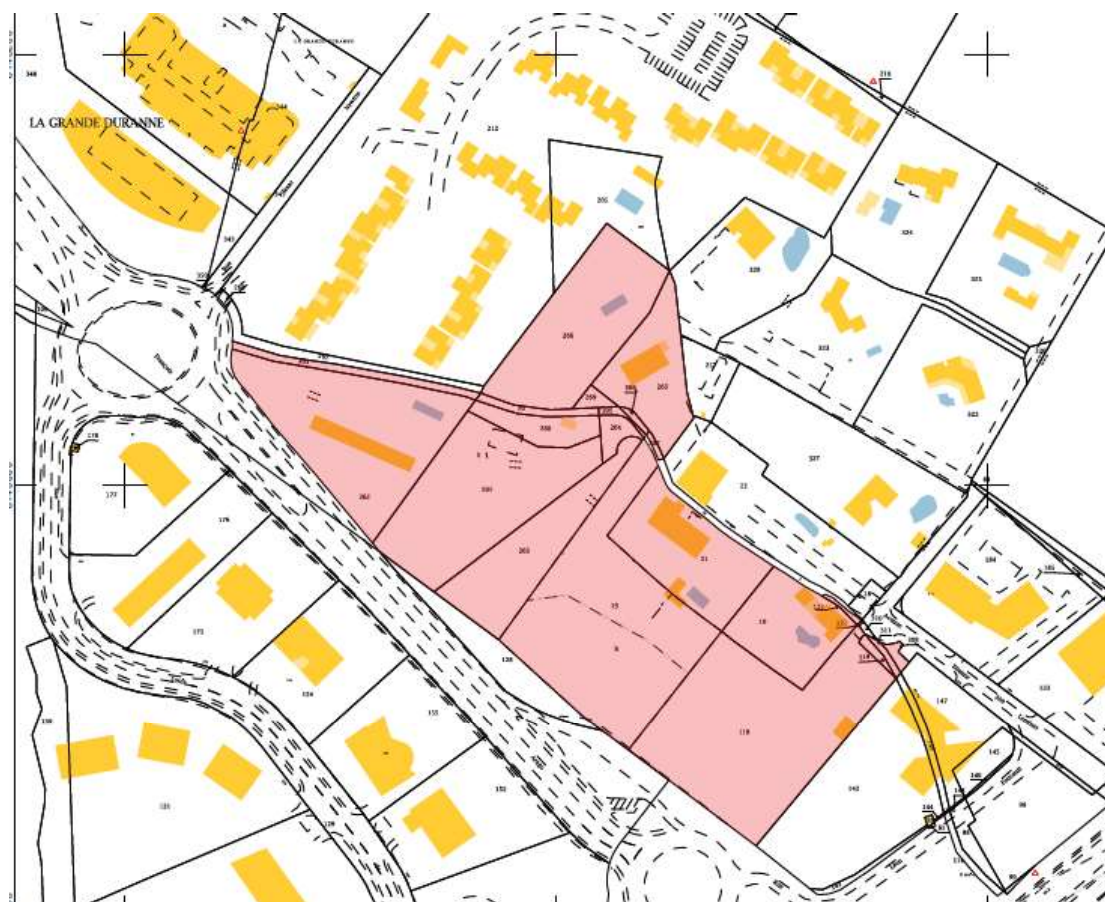


Localisations et vues aériennes



Extrait du PLU

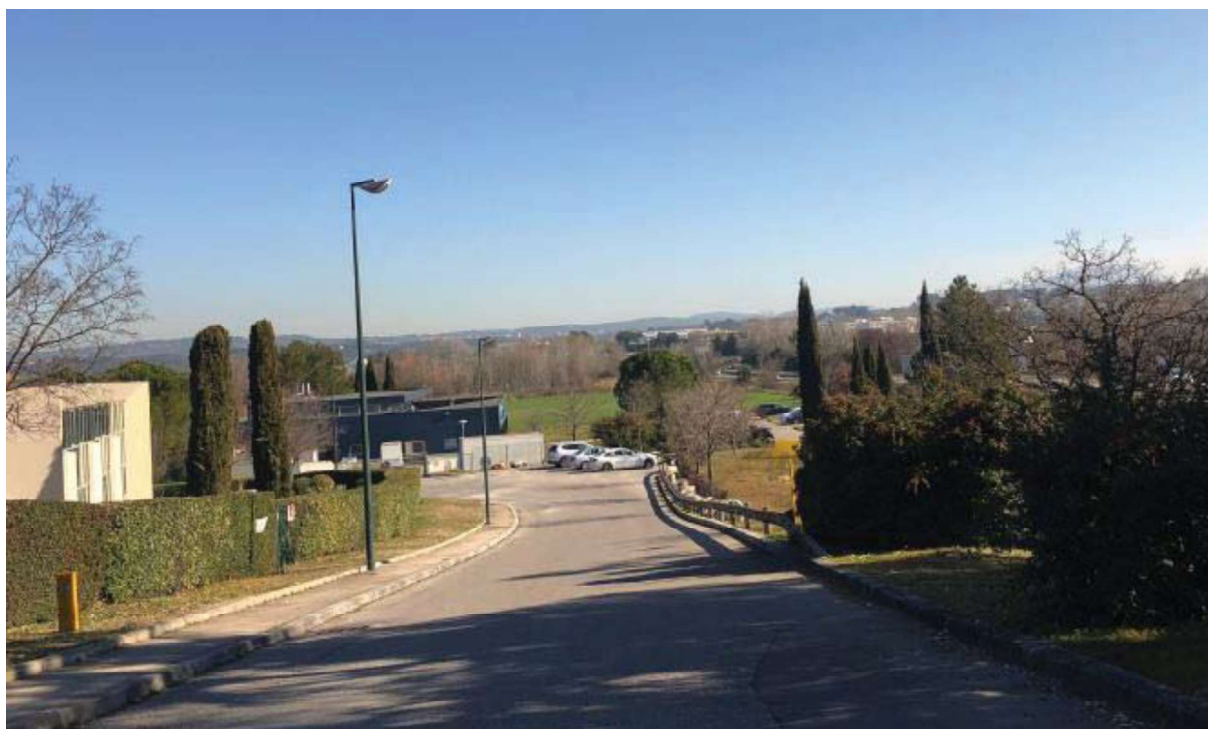
Photographies jointes au CERFA







Vues proches et sur site - 2018





Vues éloignées - 2018



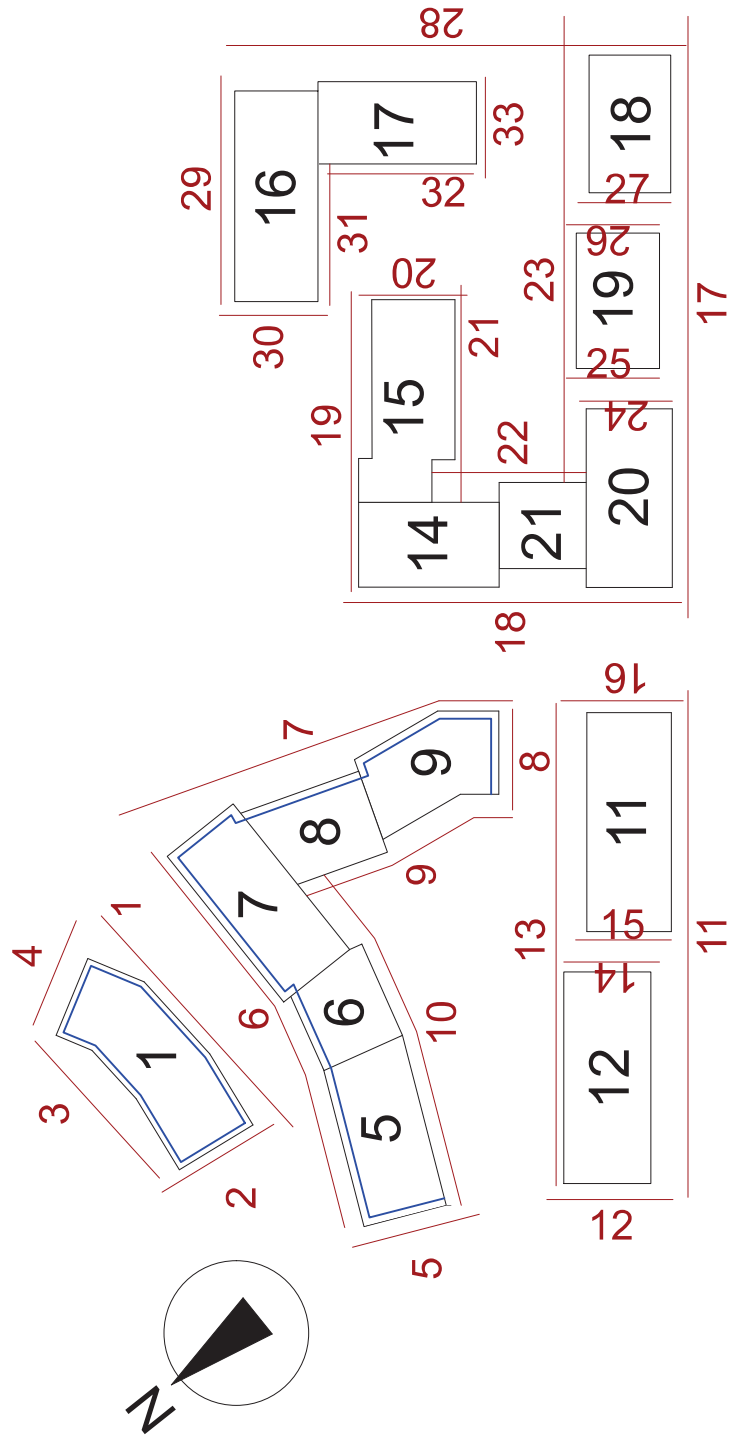
Perspectives sur vues lointaines - 2019



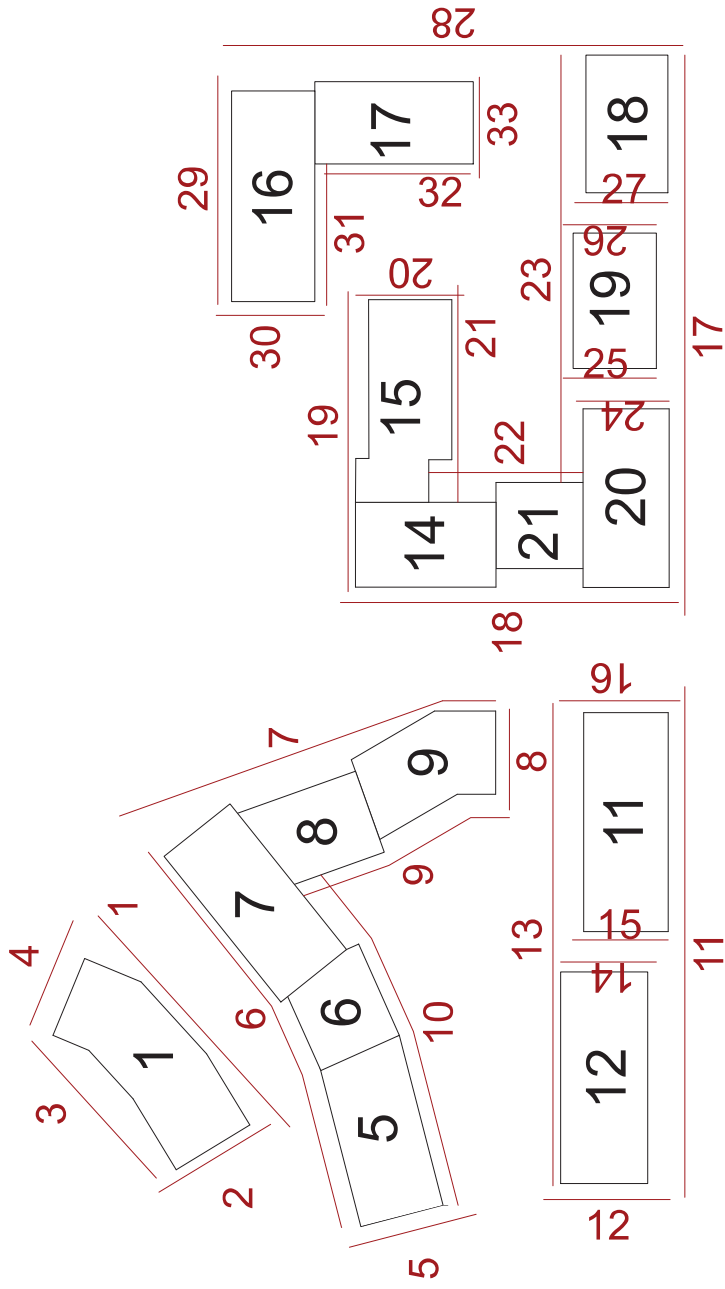








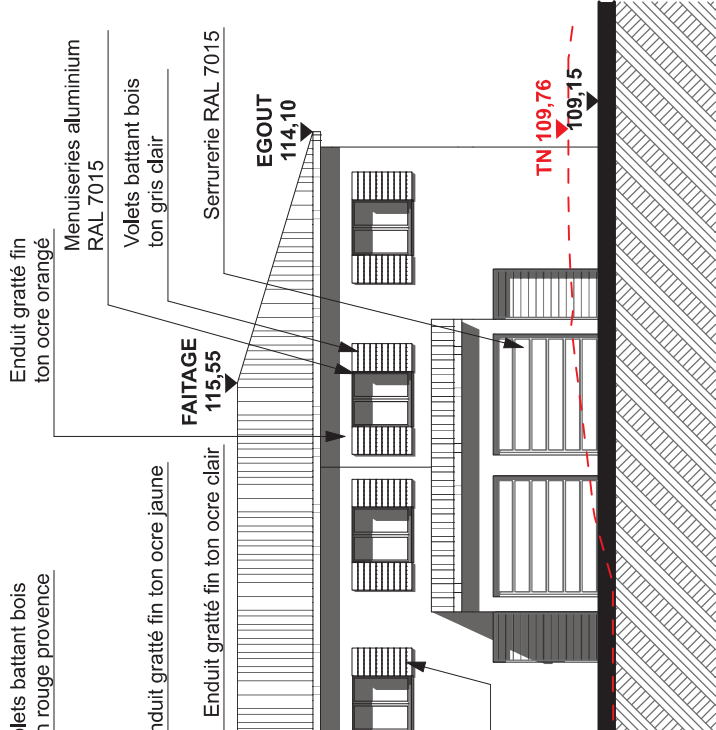
PLAN DE REPÉRAGE



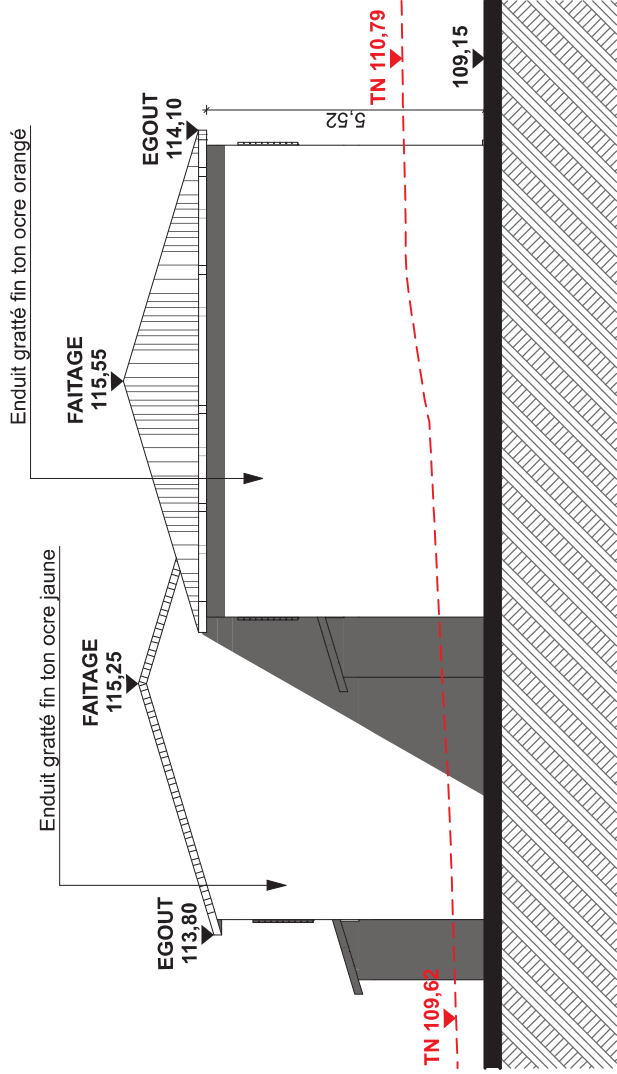
PLAN DE REPÉRAGE

LOGEMENTS Zac du Parc de la Duranne Allée Etienne Lambert 13100 AIX EN PROVENCE		Permis de Construire	DATE 27-03-2019	ECHELLE 1:150
PROJET				
INDEX A				

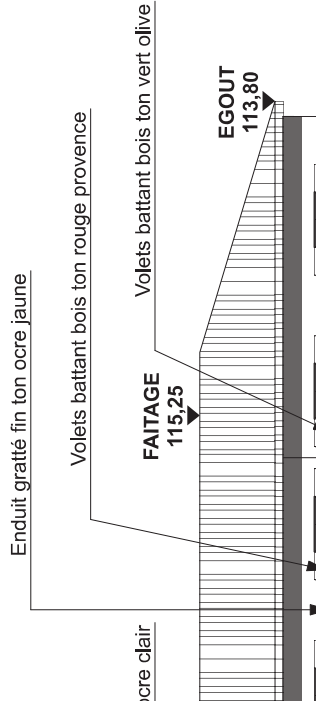
DITERANEE	WILL ARCHITECTURE	FACADES MAISONS
-----------	-------------------	-----------------



NORD maison 6 et 8

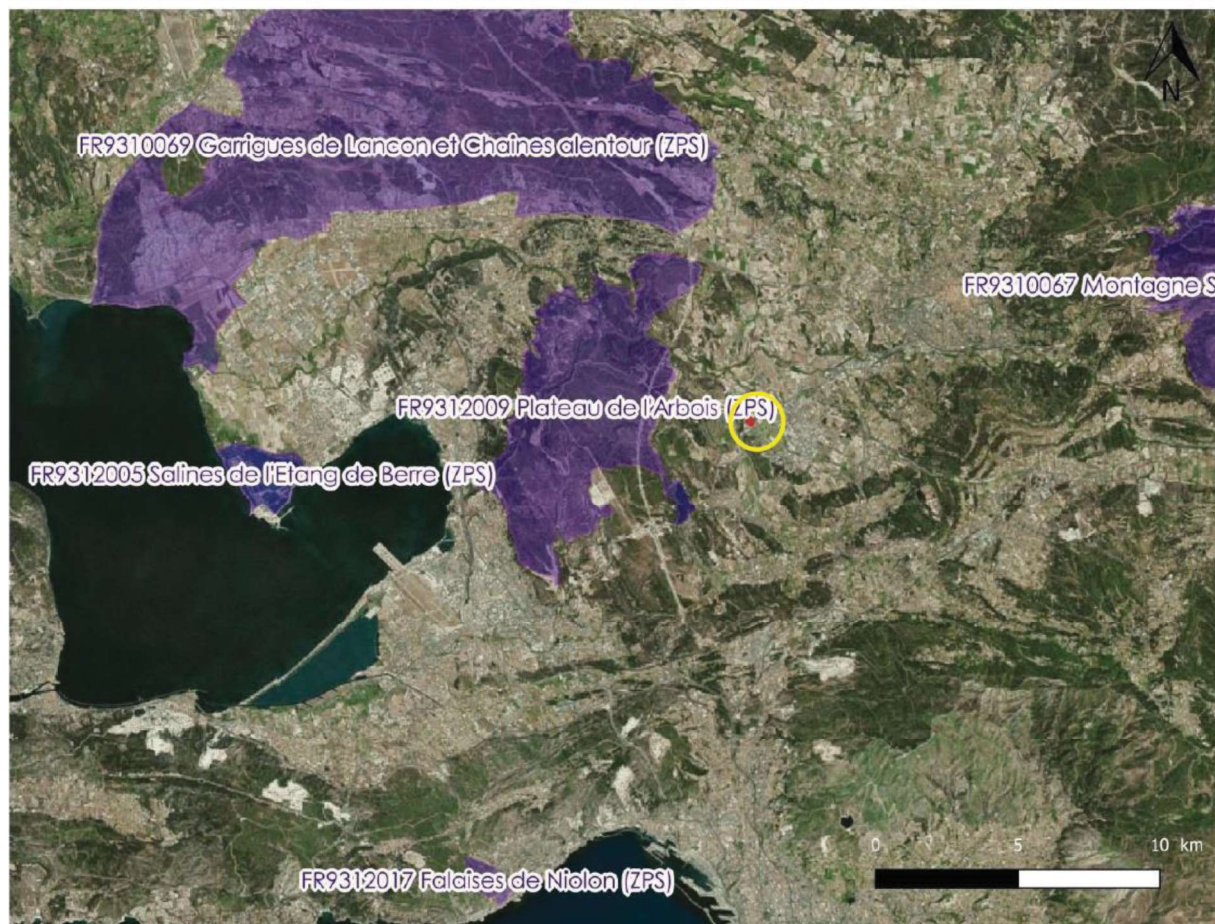


FACADE OUEST
maison 8



Cartes jointes au CERFA

Protections contractuelles : Réseau Natura 2000 - ZPS



Légende

 Aire d'étude

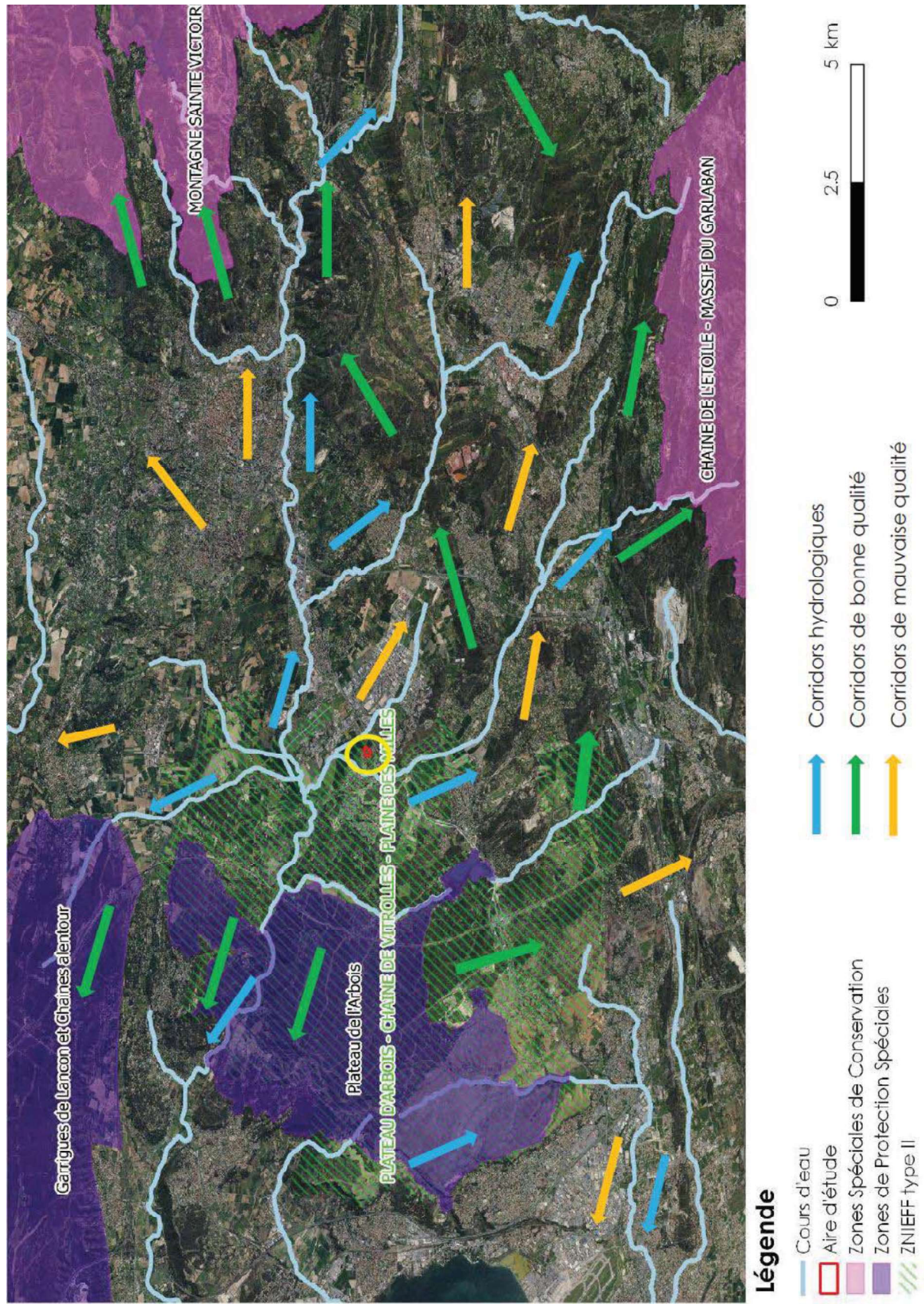
PROTECTIONS CONTRACTUELLES

 Zones de Protection Spéciales (ZPS)



Source : Bing Aerial, Carmen - Cartographie : Ecotonia 2017

- Le site Grande Duranne se situe à 3,2 km de la ZPS Plateau de l'Arbois, en zone urbanisée sans corridor direct avec le site Natura 2000. Néanmoins, la trame végétale sera maintenue et renforcée au sein de l'aménagement futur.



Annexes du CERFA

- ✓ **Diagnostic écologique 4 saisons et recommandations - 2019 - BE ECOTONIA**
- ✓ **Étude d'incidence Natura 2000 - 2019 - BE ECOTONIA**
- ✓ **Notice paysagère – 2019 – M. PETEL**
- ✓ **Retour de gestionnaires de réseau – Extrait du PC**
- ✓ **Étude de trafic – RD9 – 2017 - Transmobilités**
- ✓ **Dossier Loi sur l'eau – 2019 – INGÉROP**