

• SAINT-CYR-SUR-MER (83)



**SAINT-CYR-SUR-MER (83) – PROJET DE CONSTRUCTION
D'UNE SURFACE COMMERCIALE ET AIRE DE STATIONNEMENT**

MAÎTRISE D'OUVRAGE : SERIP-GROUPE

CADRAGE ENVIRONNEMENTAL ET RÉGLEMENTAIRE - LES ANNEXES

GROUPEMENT

EVEN CONSEIL

30 JUILLET 2021

SOMMAIRE

1.	ANNEXE 1 : PLAN DE SITUATION	3
2.	ANNEXE 2 : PLANCHE PHOTOS.....	3
3.	ANNEXE 3 : PLAN DES ABORDS DU PROJET / OCCUPATION DU SOL.....	8
4.	ANNEXE 4 : PROXIMITÉ AUX SITES NATURA 2000	9
5.	ANNEXE 5 : PLAN DU PROJET (VOIR PAGE SUIVANTE).....	9

1. Annexe 1 : Plan de situation

Localisation du site de projet dans la commune de Saint-Cyr-sur-Mer



2. Annexe 2 : Planche photos

Photographies du site, réalisées le 20/07/2021







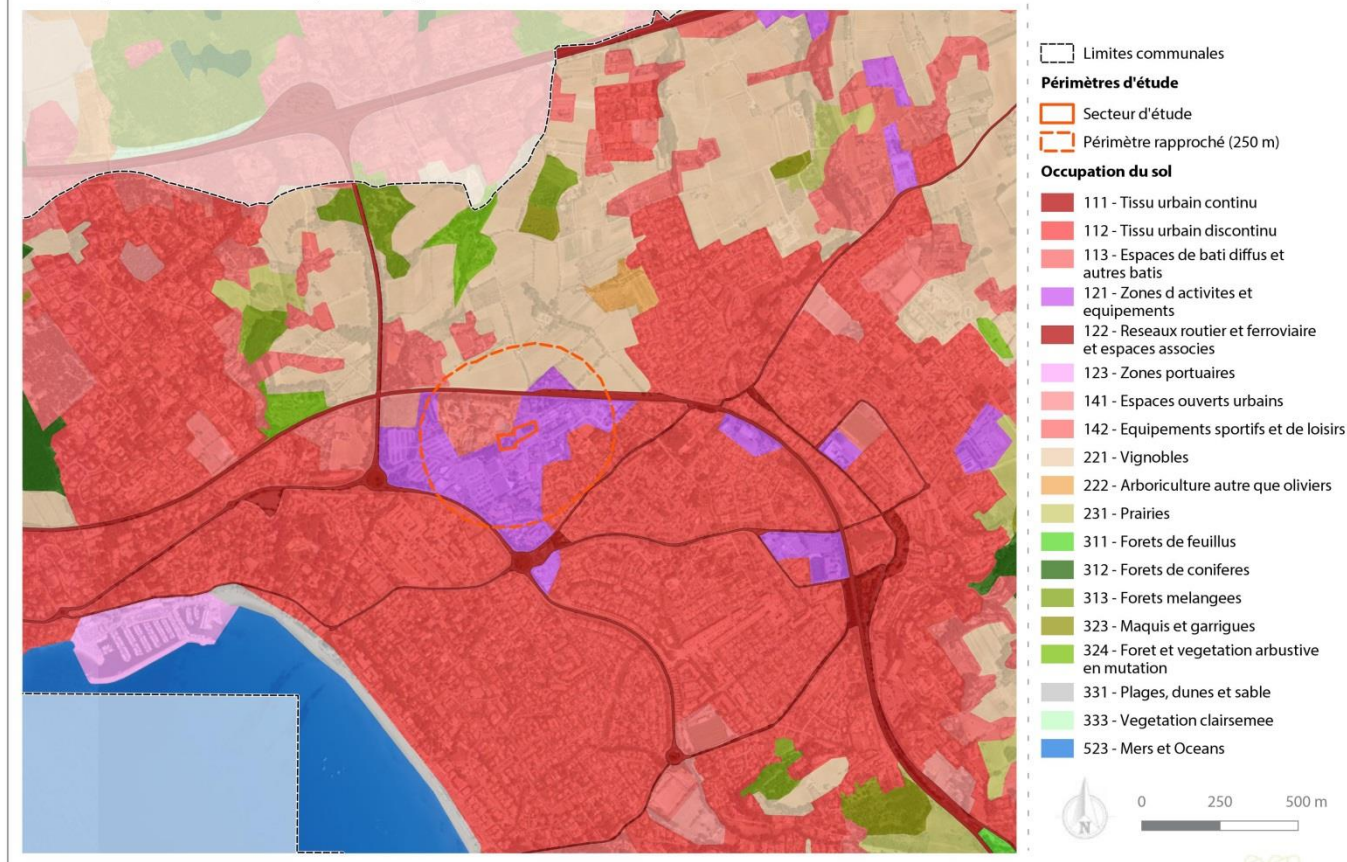


3. Annexe 3 : Plan des abords du projet / Occupation du sol

Saint-Cyr-sur-Mer (83) - Cadrage environnemental

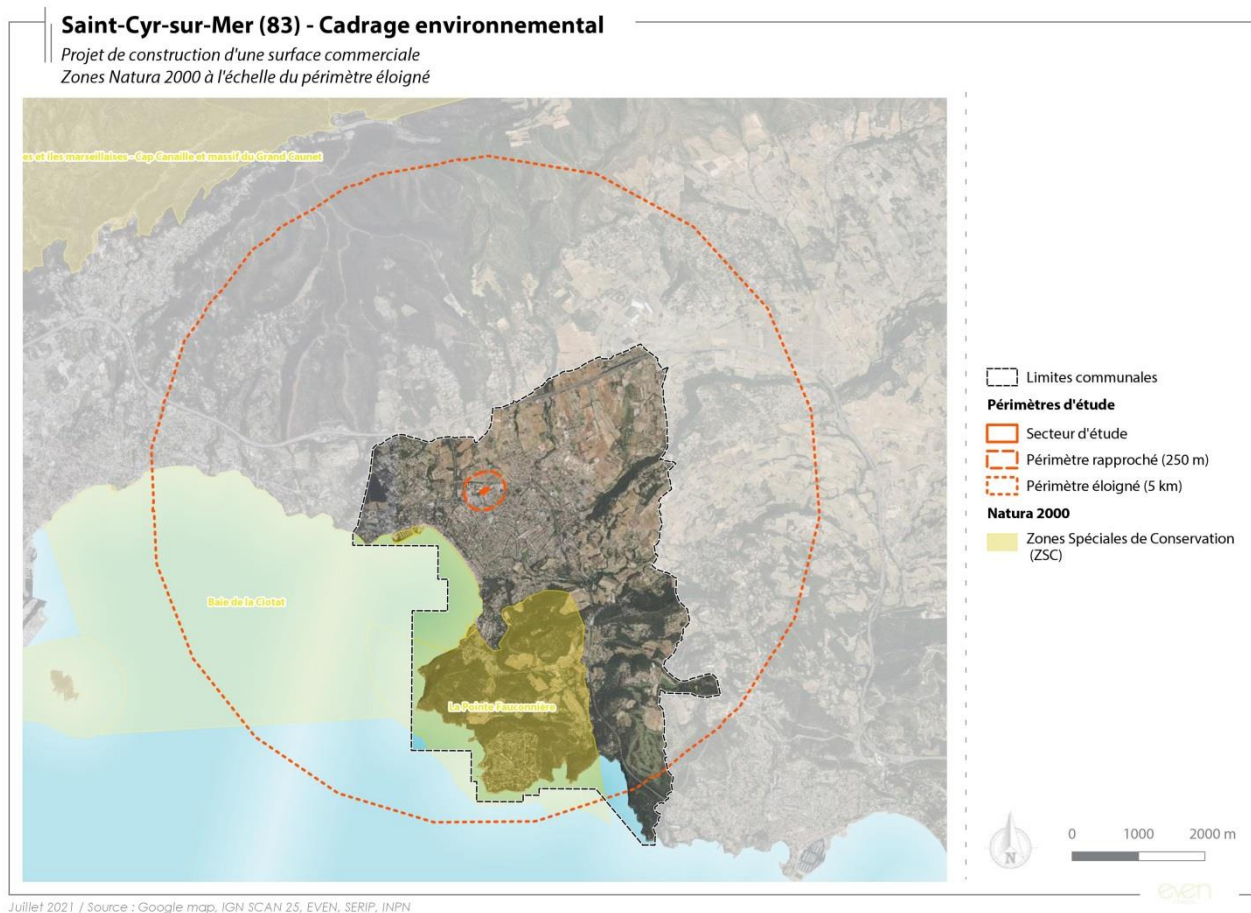
Projet de construction d'une surface commerciale

Occupation du sol à l'échelle du périmètre rapproché, selon le référentiel du CRIGE PACA 2014



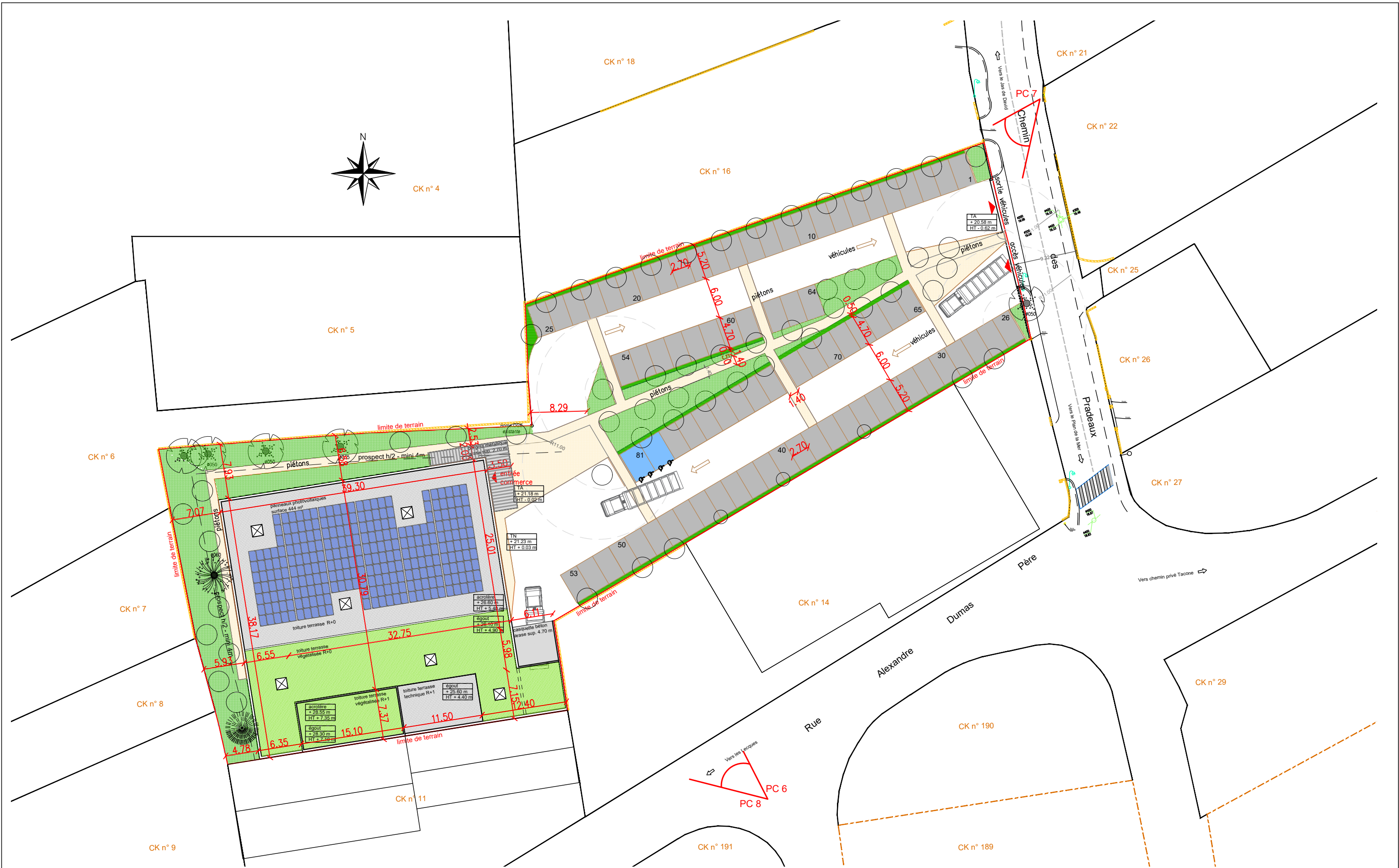
Juillet 2021 / Source : Google map, IGN SCAN 25, EVEN, SERIP, CRIGE PACA 2014

4. Annexe 4 : Proximité aux sites Natura 2000



Le secteur d'étude n'est situé ni dans une ZPS ni dans une ZSC. Aucune ZPS/ZSC n'est située dans le périmètre éloigné.

5. Annexe 5 : Plan du projet (voir page suivante)



Réf.: C:\Users\Wisabelle.bosquin\OneDrive\Documents\PROJETS\SAINT-CYR\ARCHITECTURE\SAINT-CYR-PRADEAUX\J8.pln

maître d'ouvrage		identification et nature de l'opération		maîtrise d'œuvre		N°aff. 210096		APS										Visa		Echelle			
 SERIP GROUPE	SERIP GROUPE 2, Avenue de la Liberté 83120 Sainte-Maxime Tél : 04.94.43.89.15	ESPACE COMMERCIAL 359, Chemin des Pradeaux 83270 SAINT-CYR-SUR-MER		 MARSEILLE ARCHITECTURE PARTENAIRES 4 place Sadi Carnot 13002 Marseille Tél: 04 95 09 42 00 Fax: 04 95 09 42 39	Chef de projet: LT	Visa: PKRA	Date 28/07/2021	PC 2a Plan de Masse A3										03.2	1/500				
Projet		Type		Phase		Auteur		Emetteur		Discipline		Zone		Bâtiment		Niveau		Etage		N° d'ordre		Indice	